



## PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 14/11.03.2026

privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.838.367 lei, în conformitate cu prevederile art. XXXI din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 89/2025

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- a) art. 1 alin. (5), art. 120 și ale art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), precum și ale art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
- d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și ale art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 61 - 66 și 761 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1) și ale art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- h) art. XXXI din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal- bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- i) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Luând act de :**

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul orasului, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 2261/11.03.2026;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.2263/11.03.2026;
- c) viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune;
- d) avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Murgeni.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al orasului Murgeni, întrunit în sedinta extraordinară, adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă contractarea de la Ministerul Finanțelor, a unui împrumut din venituri din privatizare, în valoare de maxim 2.838.367 lei, cu o maturitate de 6 ani, din care 12 luni perioadă de grație.

**Art. 2.** Contractarea împrumutului prevăzut la art. 1 se face pentru „Construire de locuinte pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în orașul Murgeni”, pentru care va fi întocmită cererea pentru autorizarea contractării împrumutului.

**Art.3.** Din bugetul local al orașului Murgeni se asigură integral plata serviciului anual al datoriei publice locale aferent împrumutului prevăzut la art. 1.

**Art.4.** (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a orașului Murgeni următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;

b) valoarea împrumutului contractat, în valuta de contract;

c) gradul de îndatorare a orașului Murgeni;

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;

e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.


(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Murgeni.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului și Prefectului Județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primaria-murgeni.ro](http://www.primaria-murgeni.ro).

**Inițiator,  
Primar,  
Ing. Eduard CAZACU**

**Avizează pentru legalitate,  
Secretar General UAT Murgeni,  
Butnaru Sebastian Eugen**

 .....

 .....

### REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.838.367 lei, în conformitate cu prevederile art. XXXI din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 89/2025

Doamnelor și domnilor consilieri,

Potrivit prevederilor art. XXXI din O.U.G. nr. 89/2025 care prevede:

(1) Prin derogare de la prevederile art. 61 alin. (1) și ale art. 63 alin. (4) și (4<sup>1</sup>) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și de la prevederile referitoare la plafoanele privind finanțările rambursabile, care pot fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, precum și cele privind tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale prevăzute în legea anuală pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar, pe parcursul execuției bugetare, unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, după caz, pot solicita, inclusiv pentru instituțiile publice finanțate integral din bugetul local și pentru asociațiile de dezvoltare intercomunitară din care fac parte, proporțional cu obligațiile care le revin, de la Ministerul Finanțelor, contractarea, în anul 2026, a unor împrumuturi din venituri din privatizare, înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului, pentru:

a) asigurarea sumelor necesare implementării proiectelor finanțate prin Planul național de redresare și reziliență, aflate în sarcina bugetului local, evidențiate distinct în fiecare contract de finanțare, în limita sumei de 500.000 mii lei, până cel târziu la data de 30 iunie 2026;

b) finanțarea cheltuielilor necesare producerii, transportului, distribuției și furnizării agentului termic, pentru sezonul rece 2025-2026, plata facturilor restante și acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de termoficare, în cazul unităților administrativ-teritoriale la nivelul cărora funcționează sisteme de alimentare centralizată cu energie termică, în limita plafonului de 200.000 mii lei, până cel târziu la data de 31 martie 2026.

(2) Împrumuturile prevăzute la alin. (1) se acordă în următoarele condiții:

a) dobândă: ROBOR la 3 luni comunicată de Banca Națională a României în ultima zi lucrătoare a lunii anterioare autorizării împrumutului, la care se adaugă o marjă în funcție de scadența împrumuturilor; rata dobânzii rezultată rămâne fixă pe toată durata de derulare a împrumutului. Marja se stabilește astfel:

(i) 1 punct procentual pentru scadențe de până la 3 ani inclusiv;

(ii) 1,5 puncte procentuale pentru scadențe între 3 și 5 ani inclusiv;

(iii) 2 puncte procentuale pentru scadențe între 5 și 10 ani inclusiv;

b) perioadă de rambursare: 1-10 ani, cu posibilitatea rambursării anticipate, parțial sau integral;

c) împrumuturile prevăzute la alin. (1) pot beneficia în perioada de derulare de o perioadă de grație de 12 luni la rambursarea principalului;

d) limita de îndatorare: exceptat de la prevederile art. 63 alin. (4) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

e) plafoane de contractare/tragere: exceptat;

f) valoarea maximă ce poate fi autorizată pentru o unitate/subdiviziune administrativ-teritorială este:

(i) nelimitat pentru comune și orașe;

(ii) 20.000 mii lei pentru municipii;  
(iii) 30.000 mii lei pentru municipiile reședință de județ și pentru sectoarele municipiului București;  
(iv) 35.000 mii lei pentru județe;  
(v) 150.000 mii lei pentru împrumuturile contractate potrivit alin. (1) lit. b) de către unitățile administrativ-teritoriale la nivelul cărora serviciul de alimentare centralizată cu energie termică este furnizat pentru cel puțin 80.001 locuințe;(vi) 50.000 mii lei pentru împrumuturile contractate potrivit alin. (1) lit. b) de către unitățile administrativ-teritoriale la nivelul cărora serviciul de alimentare centralizată cu energie termică este furnizat pentru cel mult 80.000 de locuințe.

(3) Termenul-limită de depunere la direcțiile generale regionale ale finanțelor publice/administrațiile județene ale finanțelor publice a documentelor care se stabilesc prin ordinul prevăzut la alin. (13) pentru a fi transmise Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale este data de 30 iunie 2026 pentru destinația prevăzută la alin. (1) lit. a), respectiv data de 31 martie 2026 pentru destinația prevăzută la alin. (1) lit. b).

(4) Sumele acordate cu titlu de împrumut din veniturile din privatizare, contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, pot fi utilizate cu respectarea destinațiilor prevăzute la alin. (1) lit. a) pentru cheltuielile aflate în atribuția:

a) unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale și a instituțiilor publice finanțate integral din bugetul local;

b) asociațiilor de dezvoltare intercomunitară.

(5) Sumele din împrumuturile contractate pentru entitățile prevăzute la alin. (4) lit. b) se transferă de către unitățile/ subdiviziunile administrativ-teritoriale din bugetul împrumuturilor interne în conturile distincte deschise la Trezoreria Statului pe seama asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, nepurtătoare de dobândă, care efectuează plăți pe destinația pentru care a fost contractat împrumutul.

(6) Rambursarea împrumuturilor prevăzute la alin. (1) se efectuează astfel:a) pentru împrumuturile care nu beneficiază de perioada de grație, în tranșe trimestriale egale, începând cu trimestrul următor acordării acestora;b) pentru împrumuturile care beneficiază de perioada de grație, în tranșe trimestriale egale, începând cu trimestrul următor după încheierea perioadei de grație.

(7) Cu sumele rambursate se reîntregesc veniturile din privatizare. Dobânda aferentă reprezintă un venit al bugetului Trezoreriei Statului, care se calculează lunar prin aplicarea ratei dobânzii la soldul împrumutului, începând cu luna acordării împrumutului, și se plătește trimestrial, în suma cumulată până la zi.

(8) Drepturile și obligațiile părților, precum și termenii și condițiile de derulare a împrumuturilor contractate potrivit prevederilor alin. (1) se stabilesc prin convenție de împrumut.

(9) Pentru neplata la termen a ratelor scadente și a dobânzilor de plătit la împrumutul acordat se calculează o dobândă, pentru fiecare zi de întârziere, la nivelul dobânzii prevăzute la art. 174 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, până la data stingerii obligației. Dobânda reprezintă venit al bugetului Trezoreriei Statului.

(10) Unitatea/Subdiviziunea administrativ-teritorială restituie împrumutul și dobânzile aferente într-un cont distinct deschis la Trezoreria Operativă Centrală, codificate cu codul de identificare fiscală al acesteia, nepurtătoare de dobândă. Obligațiile de plată se sting în următoarea ordine: dobânzi calculate pentru fiecare zi de întârziere, dobânzile și ratele de capital. Eventualele sume virate în plus de unitățile administrativ-teritoriale față de suma scadentă se păstrează în conturi până la scadența următoare. Pentru împrumuturile rambursate integral, sumele rămase în conturi se restituie de Ministerul Finanțelor în conturile indicate de titulari.

(11) În cazul nerespectării prevederilor alin. (6), directorii direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice/șefii administrațiilor județene ale finanțelor publice sistează alimentarea atât cu cote defalcate din impozitul pe venit, cât și cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru

echilibrarea bugetelor locale, cu excepția plăților pentru achitarea drepturilor salariale și a contribuțiilor aferente, inclusiv a drepturilor cuvenite asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, precum și a indemnizațiilor lunare ale persoanelor cu handicap grav și a plăților privind finanțarea sistemului de protecție a copilului și a centrelor publice pentru persoane adulte cu handicap, după caz, atunci când nu pot fi asigurate din venituri proprii, în baza listei transmise lunar de direcția de specialitate din cadrul Ministerului Finanțelor.

(12) Unitățile/Subdiviziunile administrativ-teritoriale pot contracta împrumuturile prevăzute la alin. (1) numai cu avizul Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, prevăzută la art. 61 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, și numai dacă la data depunerii documentației nu prezintă restanțe la împrumuturile contractate anterior din venituri din privatizare.

(13) În termen de 21 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, prin ordin al ministrului finanțelor, se aprobă mecanismul de acordare și derulare a împrumuturilor acordate unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale potrivit prevederilor prezentului articol, precum și modul de reflectare a sumelor respective în bugetele instituțiilor publice.

(14) Documentele în baza cărora se acordă împrumutul, precum și cele care stau la baza obținerii avizului Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale se stabilesc prin ordinul ministrului finanțelor prevăzut la alin. (13).

(15) Responsabilitatea cu privire la documentele stabilite prin ordinul prevăzut la alin. (13), precum și încadrarea în scopul pentru care se contractează împrumutul și derularea acestuia revin în totalitate autorităților administrației publice locale ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale și ordonatorilor de credite ai instituțiilor publice finanțate integral din bugetul local, care răspund civil sau penal, după caz.

(16) Documentele stabilite prin ordinul prevăzut la alin. (13) se depun, până cel târziu la termenul prevăzut la alin. (3), la direcțiile generale regionale ale finanțelor publice/administrațiile județene ale finanțelor publice.

(17) Oportunitatea contractării de împrumuturi potrivit dispozițiilor alin. (1) revine în totalitate autorităților administrației publice locale ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale. Astfel, în prealabil solicitării de acordare a unui împrumut potrivit alin. (1), unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale fac demersurile necesare în vederea identificării posibilității și a condițiilor și termenilor aferenți contractării de împrumuturi din piața financiară, urmând să decidă asupra oportunității contractării de împrumuturi, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe de urgență.

Ținând cont de cele menționate am inițiat acest proiect de hotărâre pe care vă rog sa-l aprobați în forma prezentată pentru a putea împrumuta suma de 2.838.367 lei necesară pentru cofinanțarea proiectului aflate în derulare

„Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în orașul Murgeni”

PRIMAR ,  
Eduard Cazacu

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
ORAȘ MURGENI  
CONTABILITATE  
Nr. 2263 din 11.03.2026

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.838.367 lei, în conformitate cu prevederile art. XXXI din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 89/2025

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8) lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile:

- art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului;
- art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 61 - 66 și art. 761 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, art. 9 și art. 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

În contextul celor prezentate se constată că proiectul de hotărâre a fost inițiat în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, drept pentru care compartimentul de resort, acordă AVIZ FAVORABIL proiectului de hotărâre și propune adoptarea în forma redactată.

Șef Serviciu Contabilitate cu atribuții delegate,  
Blanaru Otilia