



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MURGENI
str. Prof Ghenuță Coman, nr. 12, e-mail :primariamurgeni@yahoo.com
web: primaria-murgeni.ro, tel/fax 0235426020

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 35/16.05.2025

privind îndreptarea erorii materiale din devizul general aprobat prin HCL nr. 51/30.08.2024 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de executie de lucrări pentru obiectivul de investiție “ RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDEȚUL VASLUI”

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

-art. I alin.(1), art. 5 alin. (1) lit. b) și art. 10 alin. (1) și alin. (5) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

-art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.G. 907/2016 ;

-Anexa nr. 4, pct. A “Prevederi generale” art.5 lit d) din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologie de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții ;

-Contractul de execuție de lucrări Nr.6708/04.07.2024 (nr. de înreg. achizitor) încheiat între Orasul Murgeni și SC Croialy Construct SRL pentru obiectivul de investiție” “ RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDEȚUL VASLUI”

-Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;

-Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică;

-Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanța energetică a clădirilor și a elementelor acestora;

-OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;

-OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Cerințele Ghidului Solicitantului - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, I.1.4;

-H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliența, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificările și completările ulterioare

-art. 129 (2) lit. „b” coroborat cu alin. 4 lit. „d”; art. 129 alin. 2 lit. „d” coroborat cu alin. 7 lit. „d”; art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „d” și art. 129 alin. (4) lit. „e”, alin (7) lit. „k”, alin(8) lit. „b” din OUG nr. 57/2019, privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Văzând:

-referatul de aprobare al primarului orașului Murgeni nr. 4816/16.05.2025 prin care propune îndreptarea erorii din devizul de lucrari ;

-raportul de specialitate nr. 4817/16.05.2025 întocmit de către Compartimentul achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului ;

-avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Murgeni

În temeiul art 196 alin (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019, privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Murgeni, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investitie aprobat prin HCL nr. 51/30.08.2024 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de executie de lucrări pentru obiectivul de investiție “RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI” în sensul că valoarea eligibilă a cheltuielilor aprobate prin PNRR este în sumă de 1.559.511,36 lei (fara tva) în loc de 1. 648.665,96 lei (fara tva), cum în mod eronat a fost notat și valoarea neeligibilă a cheltuielilor este în sumă de 1.147.043,42 lei (fara tva) în loc de 1.057.888,82, (fara tva) cum în mod eronat a fost notat.

Art. 2 Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 3 Valoarea totală a investiției aprobată prin HCL nr. 51/30.08.2025, precum si celelalte prevederi ale acestia rămân neschimbate.

Art. 4. Primarul orasului Murgeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul General al orasului Murgeni va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate, primarului orasului Murgeni, Instituției Prefectului-județul Vaslui.

**Initiator,
Primar,
Eduard CAZACU**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general al orasului Murgeni
Jrs. Sebastian Eugen BUTNARU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
ORAȘUL MURGENI
PRIMAR

Nr. 4816/1605.2025

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de Hotarare privind îndreptarea erorii materiale din devizul general aprobat prin HCL nr. 51/30.08.2024 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de executie de lucrări pentru obiectivul de investiție “ RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDEȚUL VASLUI”

Domnilor consilieri,

Vă reamintesc că prin H.C.L Murgeni nr. 51/30.08.2024 s-a aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de executie de lucrări pentru obiectivul de investiție “ RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDEȚUL VASLUI”.

În mod cronat, în devizul general aprobat prin hotararea aminită mai sus, a fost trecută ca și valoare eligibilă a cheltuielilor aprobate prin PNRR suma de 1.648 665,96 lei (fara tva) în loc de 1.559.511,36 lei (fara tva), așa cum ar fi fost corect.

Valoarea totală a investiției conform Devizului general actualizat (3.216.904,89 lei cu TVA, din care C+M la 2.217.893,83 lei, cu TVA , respectiv valoarea totala 2.706.554,78 lei -valoare fără TVA) , din care C+M la 1.863.776,34 lei -valoare fără TVA), rămâne neschimbată.

Drept urmare, în conformitate cu prevederile OUG 57/2019 -Cod Administrativ, propun prezentul proiect de hotarare pentru îndreptarea erorii materiale strecurate in devizul general aprobat prin HCL NR. 51/30.08.2024.

PRIMAR,
Ing. Cazacu Eduard



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
ORAȘUL MURGENI
PRIMAR

Nr. 4817/1605.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind îndreptarea erorii materiale din devizul general aprobat prin HCL nr. 51/30.08.2024 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție “RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDEȚUL VASLUI”

Ca urmare a Proiectul de Hotărâre inițiat de primarul orașului Murgeni privind îndreptarea erorii materiale din devizul general aprobat prin HCL nr. 51/30.08.2024 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție “Renovare moderata a cladirii Primariei, Oraș Murgeni, Județul Vaslui”, se constată că în Devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție ,în mod eronat, a fost trecută suma eligibilă de 1. 648.665,96 lei (fara tva) în loc de 1.559.511,36 lei (fara tva) , așa cum ar fi fost corect și suma neeligibilă de 1.057.888,82 (fara tva) în loc de 1.147.043,42 lei (fara tva) , așa cum ar fi fost corect.

Corectarea propusă este necesară pentru a respecta limitele contractului de finanțare si este în concordanță cu devizul general al investiției și nu modifică financiar proiectul de investiție în cauză, drept pentru care, consider ca proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale și poate fi supus dezbaterii în ședința Consiliului Local.

Se serviciu buget finante contabilitate,
Nechita Gina

Consilier achizitii publice,
Flore Daniela-Luminița

Atentie, clarificarea de la cererea de transfer PNRR-CT-20798 a depășit termenul limită de răspuns!

De la: PNRR Clarificari (no-reply@investitii.mdpa.ro)

Catre: primariamurgerii@yahoo.com

Data: miercuri, 30 aprilie 2025 la 10:15 EEST



Finanțat de
Uniunea Europeană
NextGenerationEU



Planul Național
de Redresare și Reziliență

Stimate beneficiar,

Vă reamintim că termenul limită pentru a răspunde la clarificarea 45190 trimisă pe cererea de transfer PNRR-CT-20798 la contractul cu număr 9382 a fost depășit.

Vă rugăm să ne furnizați un răspuns cât mai curând posibil pentru a putea continua cu evaluarea cererii de transfer.

În cazul în care ați trimis deja răspunsul la clarificare, vă rugăm să verificați dacă starea clarificării este "Răspunsă"

Acest mail a fost generat automat



SOLICITĂRI

Apasă Salvează pentru a actualiza lista.

Solicitare clarificare

Conform centralizatorului exista valori neeligibile care sunt sollicitate la plata Conform centralizatorului exista valori neeligibile care sunt sollicitate la plata (RESISTENTA NEELIGIBIL 39,339.86). Va rugam clarificati.. Va rugam clarificati.

Devizul general transmis ca raspuns la clarificare, aprobat prin HCL nr 51/30.08.2024 are aprobata o valoare eligibila (1.648.665,96 lei fara tva) mai mare decat valoarea ctr de finantare (1.559.511,36 lei fara tva) -va rugam clarificati.

ACȚIUNI

Trimite răspuns la clarificar



Serie clarificare

1

2

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI"*TOTALIZATOR-dupa licitatie*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<i>TOTAL CAPITOL 1</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.2	Retea de canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
<i>TOTAL CAPITOL 2</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.1.	Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00

3.5. Proiectare	221,896.00	42,160.24	264,056.24
3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64,500.00	12,255.00	76,755.00
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	500.00	95.00	595.00
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	15,200.00	2,888.00	18,088.00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	141,696.00	26,922.24	168,618.24
3.5.6.1. Proiect tehnic	141,696.00	26,922.24	168,618.24
3.5.6.2. Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7. Consultanța	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8. Asistența tehnică	56,000.00	10,640.00	66,640.00
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de	500.00	95.00	595.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3	439,896.00	83,580.24	523,476.24
CAPITOLUL 4			
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1. Construcții și instalații	1,735,732.04	329,789.08	2,065,521.12
4.1.1 2 INSTALATII ELIGIBIL	350,877.55	66,666.73	417,544.28
4.1.2 1 ARHITECTURA eligibil	641,446.55	121,874.84	763,321.39
4.1.3 2 REZISTENTA NEELIGIBIL	139,820.22	26,565.84	166,386.06
4.1.4 3 INSTALATII NEELIGIBIL	78,329.18	14,882.54	93,211.72
4.1.5 1 ARHITECTURA neeligibil	525,258.54	99,799.12	625,057.66
4.2. Montaj utilaje tehnologice	99,984.28	18,997.01	118,981.29
4.2.1 2 INSTALATII ELIGIBIL	83,451.42	15,855.77	99,307.19
4.2.2 3 INSTALATII NEELIGIBIL	16,532.86	3,141.24	19,674.10
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	382,380.90	72,652.37	455,033.27
4.3.1 2 INSTALATII ELIGIBIL	317,160.90	60,260.57	377,421.47
4.3.2 3 INSTALATII NEELIGIBIL	65,220.00	12,391.80	77,611.80
4.4. Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	2,218,097.23	421,438.47	2,639,535.68

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	28,060.02	5,331.40	33,391.42
	5.1.1. Lucrari de constructii	28,060.02	5,331.40	33,391.42
	4 ORGANIZARE DE SANTIER - NEELIGIBIL	28,060.02	5,331.40	33,391.42
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20,501.54	0.00	20,501.54
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,318.88	0.00	9,318.88
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,863.78	0.00	1,863.78
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,318.88	0.00	9,318.88
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	48,561.55	5,331.40	53,892.96
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	2,706,554.78	510,350.12	3,216,904.89
	<i>din care: C+M</i>	1,863,776.34	358,167.01	2,217,893.83

PROFANTANT,
SC PROJECT PRO SRL



BENEFICIAR,
UAT ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

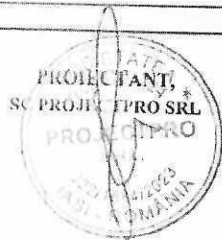
**"RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS
MURGENI, JUDETUL VASLUI"**

ELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>			
2.1	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.2	Retea de canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
3.1.	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.1.	Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.	Proiectare	144,574.93	27,469.24	172,044.17
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,378.93	452.00	2,830.93
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	500.00	95.00	595.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	141,696.00	26,922.24	168,618.24
3.5.6.1.	Proiect tehnic	141,696.00	26,922.24	168,618.24
3.5.6.2.	Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00

3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului:	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	166,574.93	31,649.24	198,224.17
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1.	Construcții și instalații	992,324.10	188,541.57	1,180,865.67
4.1.1	2 INSTALAȚII ELIGIBIL	350,877.55	66,666.73	417,544.28
4.1.2	1 ARHITECTURA	641,446.55	121,874.84	763,321.39
4.2.	Montaj utilitate, echipamente tehnologice și funcționale	83,451.42	15,855.77	99,307.19
4.2.1	2 INSTALAȚII ELIGIBIL	83,451.42	15,855.77	99,307.19
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	317,160.90	60,260.57	377,421.47
4.3.1	2 INSTALAȚII ELIGIBIL	317,160.90	60,260.57	377,421.47
4.4.	Utilitaje fara montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,392,936.42	264,657.92	1,657,594.33
CAPITOLUL 5				
<i>Alte cheltuieli</i>				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0.00	0.00	0.00

5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,559,511.36	296,307.16	1,855,818.50
	<i>din care: C+M</i>	1,075,775.52	204,397.35	1,280,172.86



BENEFICIAR,
UAT ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI



[Handwritten signature]

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

**"RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS
MURGENI, JUDETUL VASLUI"**

NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starca inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.2	Rețea de canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00

3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	77,321.07	14,691.00	92,012.07
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	62,121.07	11,803.00	73,924.07
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,200.00	2,888.00	18,088.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6.1. Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00
	3.5.6.2. Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.	Consultanța	105,000.00	19,950.00	124,950.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	105,000.00	19,950.00	124,950.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistența tehnică	56,000.00	10,640.00	66,640.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	273,921.07	51,931.00	325,252.07
	CAPITOLUL 4			
	<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>			
4.1.	Construcții și instalații	743,407.94	141,247.51	884,655.45
4.1.1	2 REZISTENȚĂ NEELIGIBIL	139,820.22	26,565.84	166,386.06
4.1.2	3 INSTALAȚII NEELIGIBIL	78,329.18	14,882.54	93,211.72
4.1.3	1 ARHITECTURĂ	525,258.54	99,799.12	625,057.66
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16,532.86	3,141.24	19,674.10
4.2.1	3 INSTALAȚII NEELIGIBIL	16,532.86	3,141.24	19,674.10
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	65,220.00	12,391.80	77,611.80
4.3.1	3 INSTALAȚII NEELIGIBIL	65,220.00	12,391.80	77,611.80
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	825,160.80	156,780.55	981,941.35

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	28,060.02	5,331.40	33,391.42
	5.1.1. Lucrari de constructii	28,060.02	5,331.40	33,391.42
	<i>4 ORGANIZARE DE SANTIER - NEELIGIBIL</i>	28,060.02	5,331.40	33,391.42
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20,501.54	0.00	20,501.54
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,318.88	0.00	9,318.88
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,863.78	0.00	1,863.78
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,318.88	0.00	9,318.88
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	48,561.55	5,331.40	53,892.95
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de Pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,147,043.42	214,042.96	1,361,086.39
	<i>din care: C+M</i>	788,000.82	149,720.16	937,720.98



BENEFICIAR,
UAT ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI

