



**PROIECT DE HOTARARE NR. 65/18.08.2025**

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici rest de executat după  
modificarea cotei de TVA de 21 %, pentru obiectivul de investiție  
**„Renovare moderată a clădirii Primăriei, Oraș Murgeni, Județul Vaslui”**

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv :**

- Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(1) și (14) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019;

**Luând act de :**

- adresa SC Croialy Construct SRL nr. 174/18.08.2025 privind actualizarea corespunzătoare a prețului Contractului de lucrări nr. 6708/04.07.2024 cu cota tva de 21 % conform Restului de executat-lucrari-  
**„Renovare moderată a clădirii Primăriei, Oraș Murgeni, Județul Vaslui”;**

**Tinând cont de:**

- referatul de aprobare al Primarului orașului Murgeni în calitate sa de inițiator;
- raportul de specialitate al compartimentului investitii si achiziții publice al orașului Murgeni;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Murgeni;

În temeiul prevederilor art.139 si al art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019;

**Consiliul local al orașului Murgeni, întrunit în ședință ordinară în data de 29.08.2025**

**HOTĂRĂȘTE:**

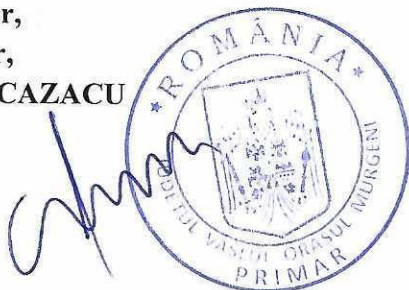
**Art.1.** Se actualizează indicatorii tehnico economici-rest de executat după modificarea cotei de TVA de 21% pentru obiectivul de investiție **„Renovare moderată a clădirii Primăriei, Oraș Murgeni, Județul Vaslui”**, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se stabilește valoarea restului de executat de 1.981.354,43 lei fără TVA la care se adaugă TVA 21% în valoare de 416.084,43 lei rezultând o valoare totală de **2.397.438,86 lei cu TVA.**

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează primarului orașului Murgeni prin compartimentele de specialitate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică în condițiile legii de către secretarul general al orașului Murgeni: Primarului orașului Murgeni, Instituției Prefectului-județului Vaslui, Serviciului buget finanțate conatbilitate, Compartimentului investiții și achiziții publice și se vadeuce la cunoștință publică prin afișare pe pagina instituției [www.primaria-murgeni.ro](http://www.primaria-murgeni.ro), MO Local.

**Initiator,  
Primar,  
Eduard CAZACU**



**Avizează pentru legalitate;  
Secretar General al orasului Murgeni  
Jrs. Sebastian Eugen BUTNARU**

## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici rest de executat cu modificarea cotei de tva 21 %, pentru obiectivul de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**”

Domnilor Consilieri,

### Ținând cont de:

- modificările legislative aduse Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, de Legea nr. 141 /2025 privind unele măsuri fiscal- bugetare, care prevede la punctul 42 modificarea art. 291 din Lege, după cum urmează:

(1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.

- art. 221 alin. (4) și art. 287 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

- art. 291 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la modificarea cotei de TVA;

-art. 164 din HG nr. 395/2016 privind normele de aplicare a Legii nr. 98/2016;

-adresa SC Croialy Construct SRL nr. 174/18.08.2025 privind actualizarea corespunzătoare a prețului Contractului de lucrări nr. 6708/04.07.2024 cu cota tva de 21 % conform Restului de executat-lucrari-**„Renovare moderată a clădirii Primăriei, Oraș Murgeni, Județul Vaslui”;**

Obiectivul de investitii a fost promovat, contractul lucrari de executie, Nr.6708/04.07.2024 fiind atribuit urmare a derularii unei licitatii cu procedura simplificata.

Începând cu data de 01.08.2025, cota de TVA aplicabilă lucrărilor ce fac obiectul Contractului de lucrări nr.6708/04.07.2024 se modifică de la 19% la 21%, în conformitate cu prevederile Codului fiscal.

– Valoarea contractului ramasa de decontat(rest de executat)fără TVA, respectiv 1.981.354,43 lei.

– Valoarea totală a contractului cu TVA se modifică după cum urmează:

-Valoare totală cu TVA (noua cotă 21%: 2.397.438,86 lei.

In contextul celor expuse, raportat la dispozitiile art. 7 alin 6 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, se impune actualizarea si aprobarea indicatorilor tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investitii „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**”- (executie)

Față de cele arătate mai sus, va propun spre dezbatere și aprobarea Consiliului Local, actualizarea noilor indicatorilor tehnico – economici rest de executat pentru obiectivul de investitii „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**”

PRIMAR,  
CAZACU EDUARD

## RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotarare privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici rest de executat cu modificarea cotei de tva 21 %, pentru obiectivul de investiții „ *RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI*”

### Având în vedere prevederile:

- art. 221 alin. (4) și art. 287 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
  - art. 291 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la modificarea cotei de TVA;
    - art. 164 din HG nr. 395/2016 privind normele de aplicare a Legii nr. 98/2016;
- Notificarea furnizorului privind modificarea cotei TVA de la 19% la 21% începând cu data de 01.08.2025;

Necesitatea actualizării valorii contractului ca urmare a modificării cotei de TVA,

Obiectivul de investitii a fost promovat, contractul lucrari de executie, Nr.6708/04.07.2024 fiind atribuit urmare a derularii unei licitatii cu procedura simplificata.

Începând cu data de 01.08.2025, cota de TVA aplicabilă lucrărilor ce fac obiectul Contractului de lucrări nr.6708/04.07.2024 se modifică de la 19% la 21%, în conformitate cu prevederile Codului fiscal.

- Valoarea contractului ramasa de decontat(rest de executat)fără TVA, respectiv 1.981.354,43 lei.
- Valoarea totală a contractului cu TVA se modifică după cum urmează:
- Valoare totală cu TVA (noua cotă 21%: 2.397.438,86 lei.

In contextul celor expuse, raportat la dispozitiile art. 7 alin 6 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, se impune actualizarea si aprobarea indicatorilor tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investitii „ *RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI*”- (executie)

Consilier achizitii publice,  
Flore Daniela Luminita

