



PROIECT DE HOTARARE

privind: aprobarea transmiterii dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 04 din 31.08.2005, act adițional nr. 968/05.02.2024., de la domnul Chiroșcă Tănase către doamna Buța Lorela Valy

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare al primarului orasului Murgeni, înregistrat cu numărul 8730 din 21.08.2024;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Murgeni, înregistrat sub nr. 8731 din 21.08.2024;
- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local Murgeni;
- contractul de concesiune nr. 04 din 31.08.2005 și act adițional nr. 968 din 05.02.2024;
- contractul de donatie imobiliara autentificat sub nr. 2050, din 15.07.2024;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului;
- cererea nr. 8676/20.08.2024 prin care domnul Chiroșcă Tănase, beneficiarul contractului de concesiune nr. 04/2005, act adițional nr. 968/2024, solicită predarea concesiunii către doamna Buța Lorela Valy;
- cererea nr. 8706/20.08.2024 prin care doamna Buța Lorela Valy, solicită preluarea contractului de concesiune nr. 04/2005, act adițional nr. 968/2024, având în vedere contractul de donatie imobiliara nr. 2050/15.07.2024, emis de NP Izvoranu Roxana;
- prevederile art. 41, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108, art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (6), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1), art. 197, alin. (1), (2) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al orașului Murgeni, județul Vaslui, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2024;  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului ce aparține domeniului privat al orașului Murgeni, județul Vaslui, în suprafață de 32 mp, prevăzut în contractul de concesiune nr. 04/31.08.2005, act adițional nr. 968/05.02.2024, pe care este amplasată o construcție cu destinația „magazin”, situat în str. Emil Juvara , nr. 6 C, CF 79114, de la domnul Chiroșcă Tănase către doamna Buța Lorela Valy;

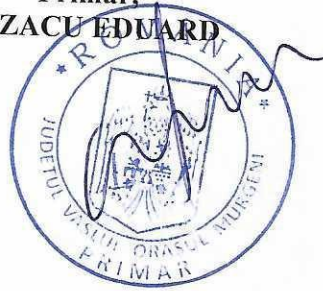
**Art. 2.** Preluarea concesiunii se va face conform modelului de act adițional prevăzut în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Preluarea concesiunii va fi act adițional la Contractul de concesiune nr. 04/31.08.2005, toate clauzele acestuia urmând a fi respectate de către noul concesionar.

**Art. 4.** Se împuternicește primarul orasului Murgeni, județul Vaslui să semneze actul adițional de preluare a concesiunii.

**Art. 5.** Prin grija secretarului general al orasului, se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre: Instituției Prefectului - Județul Vaslui, persoanelor și autorităților interesate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul propriu.

**Initiator,  
Primar,  
CAZACU EDUARD**



ROMÂNIA  
ORASUL MURGENI  
JUDEȚUL VASLUI  
PRIMAR  
Nr. 8730/21.08.2024

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind: aprobarea transmiterii dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 04 din 31.08.2005, act adițional nr. 968/05.02.2024, de la domnul Chiroșcă Tănase către doamna Buța Lorela Valy

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus.

Proiectul are drept scop aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului intravilan situat în orasul Murgeni, str. Emil Juvara ,nr. 6 C, în suprafața de 32 mp, CF 79114, pe care se afla o clădire cu destinația de “magazin”.

Beneficiarul contractului de concesiune nr. 04/31.08.2005 solicita prin cererea nr. 8676/20.08.2024 preluarea contractului de concesiune de către doamna Buta Lorela Valy ca urmare a încheierii contractului de donație imobiliară nr. 2050/15.07.2024.

Prin cererea nr. 8706/20.08.2024, doamna Buta Lorela Valy solicita concesiunea terenului amintit mai sus.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (6), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare care prevede ca: În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Ținând cont de cele expuse și de faptul că aprobarea proiectului de hotărâre intră în competența Consiliului local, ca autoritate deliberativă a administrației publice locale, am inițiat acest proiect de hotărâre, pe care vă rog să-l adoptați în forma redactată.

Primar,  
CAZACU EDUARD



**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind: aprobarea transmiterii dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 04 din 31.08.2005, act adițional nr. 968/05.02.2024, de la domnul Chiroșcă Tănase către doamna Buța Lorela Valy

**Având în vedere prevederile:**

- art. 41, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108, art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (1), art. 197, alin. (1), (2) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Tinand cont de :**

- proiectul de hotarare si referatul de aprobare ale primarului orasului Murgeni;
- cererea nr. 8676/20.08.2024 prin care domnul Chiroșcă Tănase, beneficiarul contractului de concesiune nr. 04/2005, act adițional nr. 968/2024, solicită predarea concesiunii către doamna Buța Lorela Valy;
- cererea nr. 11954/03.11.2023 prin care doamna Buța Lorela Valy, solicită preluarea contractului de concesiune nr. 04/2005, act adițional nr. 968/2024, având în vedere contractul de donatie imobiliara nr. 2050/15.07.2024, emis de NP Izvoranu Roxana;

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate, prevederile acestuia fiind conforme cu normele legale ce reglementează domeniul de activitate , acesta se poate supune dezbaterii si aprobarii Consiliului Local Murgeni.

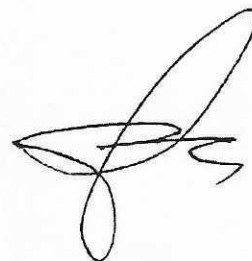
Secretar general,  
Butnaru Sebastian Eugen



Domnule Primar,

Subsemnatul, Chiroșcă Tănasă, domiciliat în Murgeni, județul Vaslui, vă rog să binevoiți a-mi aproba cererea de modificare a Contractului de concesiune a terenului de sub clădirea aferentă terenului de pe strada Emil Juvara nr. 6 C, pe numele fiicei mele, Buța Lorela Valy, întrucât i-am donat acesteia clădirea prin act notarial.

20.08.2024



Domnului Primar al Orașului Murgeni

H Secretar



*[Handwritten signature]*

Domnule Primar,

Subsemnata, Buta Loula Doly,  
domiciliată în loc. Râu, Murgeni,  
jud. Vaslui, mă rog să-mi aprobați  
cererea de concesiune pentru terenul  
din strada Emil Bănărescu nr. 6C,  
deoarece am primit clădirea adia-  
centă drept obiectiv.

20.08.2024

*[Handwritten signature]*

Domnului Primar al Orașului  
Murgeni