



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MURGENI

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza PTh pentru obiectivul de investiții
„RENOVARE MODERATA A CLĂDIRII PRIMĂRIEI, ORAS MURGENI, JUDEȚUL VASLUI”
în cadrul apelului de proiecte PNRR, Componenta C10;

Având în vedere:

- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;

- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică;

- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;

- OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;

- OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Cerințele Ghidului Solicitantului - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, I.1.4;

- H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local Murgeni nr. 80/14.10.2022 privind aprobarea proiectului de investiție „Renovare moderată a clădirii Primăriei, Orasul Murgeni, Judetul Vaslui”, în vederea depunerii acestuia spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10-Fondul local, aprobat prin ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 și publicat în Monitorul Oficial al României nr. 467 bis/10.05.2022 în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10.

- Hotărârea Consiliului Local Murgeni nr. 33/19.06.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție "Renovare moderata a cladirii primariei ,oras Murgeni,jud Vaslui"

Văzând:

- referatul de aprobare al primarului **orasului Murgeni** prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza PTH la programul PNRR-Componenta 10 – fondul local, PNRR/2022/C10, I.1.4, pentru realizarea obiectivului de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**”;

- raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul investitii si achizitii publice din aparatul de specialitate al primarului;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) si lit. d), alin. (4), lit. a) si f), alin. (7), lit. i), lit. kl si m), art. 139, alin. (3), lit. a) si d), coroborat cu art. 5, lit. ce) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Orașului Murgeni, județul Vaslui, legal constituit, întrunit la ședința ordinară din data de 25.04.2024,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentatia tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici la faza PTh pentru obiectivul de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**”, în cadrul apelului de proiecte PNRR, Componenta C10-I.3, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Orașului Murgeni, județul Vaslui – dl. **CAZACU Eduard**, prin compartimentele de specialitate.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Murgeni, județul Vaslui, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Orașului Murgeni, județul Vaslui
- Prefectului județului Vaslui,
- Comaprtimentului Investitii si achizitii publice;
- Serviciului buget finante-contabilitate ,investitii
- Se aduce la cunoștință publică prin afișarea la afișierul primăriei

**Initiator,
Primar,
Eduard CAZACU**



**Avizează pentru legalitate,
Secretar general al orașului Murgeni,
jrs. Sebastian Eugen BUTNARU**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Sebastian Eugen BUTNARU.

Principali indicatori tehnico-economici la faza PTh aferenți obiectivului de investiții

„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”

Indicatori economici:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	TOTAL GENERAL	2,740,141.51	516,687.05	3,256,828.55
2	C+M	1,885,089.53	358,167.01	2,243,256.53
3	Valoare eligibila	1,571,136.01	296,307.16	1,867,443.16
4	Valoare neeligibila	1,169,005.50	220,379.89	1,389,385.39

Indicatorii economici la faza PTh s-au mărit comparativ cu indicatorii economici, la faza D.A.L.I., documentatie de avizare a lucrărilor de interventie, ca urmare a conformării obiectivului de investitie la ISU, pentru obtinerea avizului de securitate la incendiu.

A. Capacitate propusa

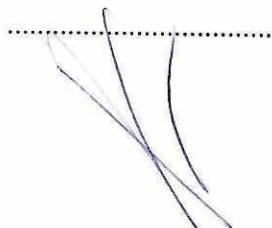
S TEREN	1257.00 mp
AC c1	453.00 mp
ADC c1	720.00 mp
A UTILA C1	697.10 mp
AC= ADC c2	47.00 mp
AC= ADC c3	19.00 mp
AC TOTAL	519.00 mp
ADC TOTAL	786.00 mp
POT	41.28%
CUT	0.625
Hmax coama	+12.11m
Hmax streasina	+7.95 m

C. Caracteristici imobil

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „III” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul II de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Președintele de ședință,

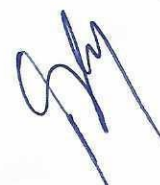
Consilier local al Orașului Murgeni

.....


Contrasemnează pentru legalitate:

**Secretarul general al Orașului
Murgeni**

Butnaru Sebastian Eugen



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
ORASUL MURGENI
COMAPRTIMENT INVESTII SI ACHIZITII PUBLICE

Raport de specialitate

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza PTh pentru obiectivul de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**” în cadrul apelului de proiecte PNRR, Componenta C10

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârilor Consiliului Local Murgeni privind aprobarea participării Orașului Murgeni la PNRR, Componenta C10-I.1.4, pentru realizarea obiectivului de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**”;

- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;

- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică;

- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanța energetică a clădirilor și a elementelor acestora;

- OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;

- OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Cerințele Ghidului Solicitantului - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, I.1.4;

- H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliența, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- referatul de aprobare al primarului prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza PTH la programul PNRR-Componenta 10 – fondul local, PNRR/2022/C10, I.1.4, pentru realizarea obiectivului de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**”;

- raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul investiții și Achiziții Publice din aparatul de specialitate al primarului;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit. kl și m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor. Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(4) lit”d” se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii. Potrivit art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare de la bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative. La alineatul (4) se prevede că ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursa de finanțare ori de competența de aprobare a acestora. Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 modificată și completată, privind finanțele publice locale a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea structurii și metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție:

„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”

Principalii indicatori tehnico-economici la faza PTh aferenți obiectivului de investiții

„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”;

Indicatori economici:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	TOTAL GENERAL	2,740,141.51	516,687.05	3,256,828.55
2	C+M	1,885,089.53	358,167.01	2,243,256.53
3	Valoare eligibila	1,571,136.01	296,307.16	1,867,443.16
4	Valoare neeligibila	1,169,005.50	220,379.89	1,389,385.39

Indicatorii economici la faza PTh s-au mărit comparativ cu indicatorii economici, la faza D.A.L.I., documentatie de avizare a lucrărilor de intervenție, ca urmare a conformării obiectivului de investiție la ISU, pentru obtinerea avizului de securitate la incendiu.

Indicatori tehnici:

A. Capacitate propusa	
S TEREN	1257.00 mp
AC c1	453.00 mp
ADC c1	720.00 mp
A UTILA c1	697.10 mp
AC= ADC c2	47.00 mp
AC= ADC c3	19.00 mp
AC TOTAL	519.00 mp
ADC TOTAL	786.00 mp
POT	41.28%
CUT	0.625
Hmax coama	+12.11m
Hmax streasina	+7.95 m

C. Caracteristici imobil

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „III” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul II de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Fata de considerentele sus-mentionate va rog sa dispuneti.

Consilier,
Flore Daniela Luminita



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
ORASUL MURGENI
PRIMAR

Referat de aprobare

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza PTh pentru obiectivul de investiții
„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI” în cadrul
apelului de proiecte PNRR, Componenta C10

Domnilor, consilieri,

Avand in vedere faptul ca prin Hotararea Consiliului Local Murgeni nr. 80/14.10.2022 a fost aprobat proiectului de investitie „Renovare moderată a clădirii Primariei, Orasul Murgeni, Judetul Vaslui”, în vederea depunerii acestuia spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10-Fondul local, aprobat prin ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 și publicat în Monitorul Oficial al României nr. 467 bis/10.05.2022 în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, iar prin Hotararea Consiliului Local Murgeni nr. 33/19.06.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "Renovare moderata a cladirii primariei ,oras Murgeni,jud Vaslui" , va aduc la cunostinta ca in acest moment este necesara aprobarea indicatorii tehnico-economici la faza Pth pentru obiectivul de investitie amintit anterior.

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv:

- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică;
- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerintelor minime de performanța energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
- OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Cerințele Ghidului Solicitantului - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, I.1.4;
- H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit. kl și m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Conform O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor

asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor. Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(4) lit”d” se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii. Potrivit art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare de la bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative. La alineatul (4) se prevede că ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursa de finanțare ori de competența de aprobare a acestora. Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 modificata și completata, privind finanțele publice locale a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea structurii și metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție:

„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”

Principalii indicatori tehnico-economici la faza PTh aferenți obiectivului de investiții

„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”;

Indicatori economici:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	TOTAL GENERAL	2,740,141.5 1	516,687.0 5	3,256,828.55
2	C+M	1,885,089.5 3	358,167.0 1	2,243,256.53
3	Valoare eligibila	1,571,136.0 1	296,307.1 6	1,867,443.16
4	Valoare neeligibila	1,169,005.5 0	220,379.8 9	1,389,385.39

Indicatorii economici la faza PTh s-au mărit comparativ cu indicatorii economici, la faza D.A.L.I., documentatie de avizare a lucrărilor de intervenție, ca urmare a conformării obiectivului de investiție la ISU, pentru obținerea avizului de securitate la incendiu.

Indicatori tehnici:

A. Capacitate propusa	
S TEREN	1257.00 mp
AC c1	453.00 mp
ADC c1	720.00 mp
A UTILA c1	697.10 mp
AC= ADC c2	47.00 mp
AC= ADC c3	19.00 mp
AC TOTAL	519.00 mp
ADC TOTAL	786.00 mp
POT	41.28%
CUT	0.625
Hmax coama	+12.11m
Hmax streasina	+7.95 m

C. Caracteristici imobil

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „III” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul II de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Fata de considerentele sus-mentionate va rog sa aprobati , in forma prezentata , Proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza PTh pentru obiectivul de investitii „RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI” în cadrul apelului de proiecte PNRR, Componenta C10.

Primar,
Cazacu Eduard

