

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție “Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni”

Consiliul Local al orasului Murgeni, județul Vaslui, întrunit în ședința ordinară din data de 30 august 2024;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al primarului orasului Murgeni, nr.8914/26.08.2024 privind actualizarea devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție “Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni”

-Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Orasului Murgeni, județul Vaslui, nr.8907/26.08.2024, privind actualizarea devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții “Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni”

-prevederile HCL nr. 35/19.06.2023 privind aprobarea documentației tehnico – economica (Studiu de fezabilitate și a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții “Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni”

-Contractul de execuție de lucrări Nr.7864/02.08.2024 (nr. de înreg. achizitor) încheiat între Orasul Murgeni și SC Urban Proiect SRL pentru obiectivul de investiție “Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni”

- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;

- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică;

- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanța energetică a clădirilor și a elementelor acestora;

- OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;

- OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Cerintele Ghidului Solicitantului - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, I.1.4;

-H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- referatul de aprobare al primarului nr. 8914/26.08.2024 prin care se propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții “Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni”

-raportul de specialitate nr.8907/26.08.2024 întocmit de către Compartimentul achizitiei publice din aparatul de specialitate al primarului;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit.kl și m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

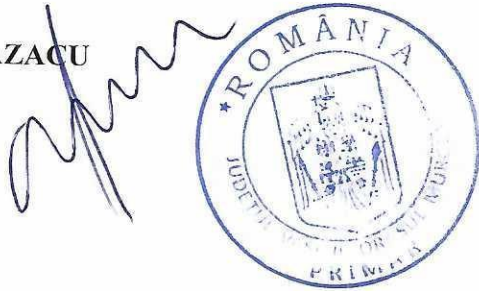
Art. 1. Se actualizează devizul general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție “Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni”

Art.2. Se stabilește valoarea conform Devizului general actualizat valoarea totală 7.195.656,14 cu TVA, din care C+M la 5.834.349,09 lei, cu TVA , respectiv valoarea totală 6.055.380,70 lei (valoare fără TVA) , din care C+M la 4.902.814,37 lei (valoare fără TVA).

Art. 3. Primarul orasului Murgeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul orasului va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate, primarului orasului Murgeni, Instituției Prefectului-județul Vaslui.

**Initiator,
Primar,
Eduard CAZACU**



**Avizeaza pentru legalitate,
Secretar General al orașului Murgeni,
jrs. Sebastian Eugen BUTNARU**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, is positioned to the right of the official stamp.

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General - faza finalizării procedurii de licitație, pentru obiectivul de investiții “Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni”

Domnilor consilieri,

Prin HCL nr. 35/19.06.2023 a fost aprobată documentația tehnico – economică (Studiu de fezabilitate și a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții “*Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni*”

Ulterior, obiectivul de investiții a fost promovat, contractul de execuție lucrări de execuție, Nr.7864/02.08.2024 fiind atribuit urmare a derulării unei licitații cu procedura simplificată.

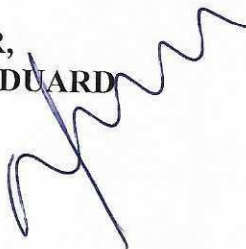
Precizăm că obiectivul de investiții este finanțat din fonduri nerambursabile, PNRR-Planul Național de Redresare și reziliență al României, Componenta 10-Fondul Local, aprobat prin ordinal ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.999/2022 și publicat în Monitorul Oficial al României nr.467 bis/10.05.2022 în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10.

În contextul celor expuse, raportat la dispozițiile art. 7 alin 6 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și continutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune actualizarea și re aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai devizului general pentru obiectivul de investiții “*Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni*” (execuție)-după finalizarea procedurii de licitație, după cum urmează:

| | |
|---|--------------------|
| Valoarea totală a investiției (fără TVA): | 6.055.380,70 lei |
| Din care C+M (inclusiv TVA) | 5.834.349,09 lei |
| Durata de realizare: | pană la 30.06.2026 |

Față de cele arătate mai sus, supun spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local, Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General – faza finalizării procedurii de licitație, pentru obiectivul de investiții “*Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sanătate și învățământ în Orasul Murgeni*”

PRIMAR,
CAZACU EDUARD



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General - faza finalizării procedurii de licitație, pentru obiectivul de investiții “Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în Orasul Murgeni”

Având în vedere:

Prevederile HCL nr. 35/19.06.2023 privind aprobarea documentației tehnico – economice (Studiu de fezabilitate și a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții **“Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în Orasul Murgeni”**

Ulterior, obiectivul de investiții a fost promovat, contractul de execuție lucrări de execuție, Nr.7864/02.08.2024 fiind atribuit urmare a derulării unei licitații cu procedura simplificată.

Precizăm ca obiectivul de investiții este finanțat din fonduri nerambursabile, PNRR-Planul Național de Redresare și reziliență al României, Componenta 10-Fondul Local, aprobat prin ordinal ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.999/2022 și publicat în Monitorul Oficial al României nr.467 bis/10.05.2022 în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10.

În contextul celor expuse, raportat la dispozițiile art. 7 alin 6 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune actualizarea și re aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai devizului general pentru obiectivul de investiții **“Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în Orasul Murgeni”** (execuție)-după finalizarea procedurii de licitație, după cum urmează:

| | |
|---|--------------------|
| Valoarea totală a investiției (fără TVA): | 6.055.380,70 lei |
| Din care C+M (inclusiv TVA) | 5.834.349,09 lei |
| Durata de realizare: | pană la 30.06.2026 |

Față de cele arătate mai sus, este necesară adoptarea unei Hotărâri cu privire la actualizarea devizului general și a noilor indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **“Construire de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în Orasul Murgeni”**

CONSILIER ACHIZITII,
Flore Daniela Luminita

