

PROIECT DE HOTARARE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Murgeni , județul Vaslui a unor suprafețe de teren

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.87, alin. (5) ,art. 129 alin (1) alin (2) lit.c), alin (6) lit. b) art. 354, art. 355, art 357 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare;
- art.36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7, alin.(2),art.557, alin.(2), alin.(4) și art. 888 din Codul civil, adoptat prin Legeanr.287/2009, republicat, cu modifickile i completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local Murgeni nr. 50/29 10 2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Murgeni cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24 din 27 martie 2000 (**republicată**)privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Murgeni;
- Raportul de specialitate al secretarului general al orașului Murgeni;
- Procesul verbal al comisiei speciale de inventariere nr. 11422./23.10.2023;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Murgeni;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1) ,art. 139 alin (1) și (2) art 196, alin. (1), lit. a) art. 197 alin (4) și art. 199 din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

Consiliului Local Murgeni, întrunit în ședința ordinară, în dată de 27.10.2023

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Murgeni, a imobilelor din anexele 1-6,parte integranta din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba includerea imobilelor menționate la art.1 (1) în domeniul privat al orașului Murgeni, identificate în anexele nr.1-6 , parte integranta din prezenta hotărâre.

(3) Hotărârea Consiliului Local Murgeni nr.50/29.10.2018 se vă modifica în mod corespunzător prin completarea cu bunurile prevăzute la art.1 (1) –anexa 1;

(4) Se însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Murgeni în conformitate cu anexa nr.2, parte integranta din prezenta hotărâre;

Art.2. Imobilele menționate la art.1 (1) vor fi intabulate în cartea funciara a orașului Murgeni,conform prevederilor legale.

Art.3. Prezenta hotărâre vă fi dusa la îndeplinire de primarul orașului Murgeni prin compartimetele „Cadastru”, „Dezvoltare Urbanistica și Protecția Mediului”, „ Agricol”, și Serviciul buget finanțe contabilitate,investiții.

Art.4. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competență potrivit prevederilor Legii nr.554/2004;

Art.5. Secretarul orașului Murgeni vă asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale

Initiator,
Primar,
Eduard CAZACU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar General al Orașului Murgeni,
jrs. Sebastian Eugen BUTNARU



Referat de aprobare
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Murgeni , județul Vaslui a unor
suprafețe de teren

Prin prezentul referat de aprobare se dorește atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Murgeni, județul Vaslui a unor suprafețe de teren după cum urmează:

1. Teren put forat 1 CC, Tarla 33, Parcela 528/10/3, suprafața 17.00 mp, categoria de folosință teren neproductiv (anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre);
2. Teren drum exploatare, Tarla 33, Parcela 528/10, suprafața 278.00 mp , categoria de folosință teren neproductiv(anexa nr. 2 la Proiectul de hotărâre);;
3. Teren canal evacuare ape pluviale , Tarla 33, Parcela 528/10/4, suprafața 225.00 mp, categoria de folosință teren neproductiv(anexa nr. 3 la Proiectul de hotărâre);
4. Teren canal evacuare ape pluviale , Tarla 33, Parcela 528/10/2, suprafața 1701 mp, categoria de folosință teren neproductiv(anexa nr. 4 la Proiectul de hotărâre);
5. Teren zona de protecție drum, Tarla 33, Parcela 528/10/1, suprafața 3332 mp, categoria de folosință drum (anexa nr. 5 la Proiectul de hotărâre);
6. DE 1552, oras Murgeni, din care 226 mp situat în intravilan și 2236 mp situat în extravilan.

În conformitate cu prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 "(1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26."

Ținând seama de prevederile art. 41 din Lege nr. 7/1996 (5²) În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, în temeiul hotărârii Guvernului, a consiliului județean și a consiliului local de atestare a apartenenței la domeniul privat, însoțită de orice alt înscris administrativ emis cu privire la imobil, în condițiile legii, care confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, faptul că imobilul figurează în inventarul bunurilor imobile proprietate privată, precum și de certificatul de atestare fiscală.

Atribuțiile consiliului local, conform art. 129 din OUG nr. 57/2019:

.....

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

.....

(14) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

Având în vedere cele prezentate va propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,
Eduard CAZACU

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
ORASUL MURGENI
SECRETAR GENERAL

Raport de specialitate
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Murgeni , județul Vaslui a unor
suprafețe de teren

Ca urmare a procesului verbal intocmit de comisia speciala de inventariere nr. 11422./23.10.2023;

In conformitate cu prevederile :

-art. 354 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ: (1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. (2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

-art.357 alin 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ conform caruia inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Murgeni se aproba prin hotarare a autoritatii deliberative a fiecărei autoritati administrative

- art.87, alin. (5) ,art. 129 alin (1) alin (2) lit.c), alin (6) lit. b) art. 354, art. 355, art 357 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;

-Hotararii Consiliului Local Murgeni nr. 50/29 10 2018 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Murgeni cu modificarile si completarile ulterioare, consider ca proiectul de hotarare privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Murgeni, județul Vaslui a unor suprafețe de teren, intruneste conditiile legale de forma si de fond cerute de legislatia in vigoare.

Secretar general al orasului Murgeni,
Sebastian Eugen BUTNARU

