

PROIECT DE HOTARARE

privind atestarea apartenentei la domeniul privat a unor imobile (teren intravilan si constructii) situate in orasul Murgeni, judetul Vaslui si aprobarea includerii acestora in inventarul domeniului privat al Orasului Murgeni, Judetul Vaslui

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.87, alin. (5) ,art. 129 alin (1) alin (2) lit.c), alin (6) lit. b) art. 354, art. 355, art 357 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.6 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 7, alin.(2),art.557, alin.(2), alin.(4) si art. 888 din Codul civil, adoptat prin Legeanr.287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararii Consiliului Local Murgeni nr. 50/29 10 2018 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Murgeni cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr. 24 din 27 martie 2000 (**republicată**)privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Tinand cont de:

- Referatul de aprobare al Primarului orasului Murgeni;
- Raportul de specialitate al secretarului general al orasului Murgeni;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Murgeni;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1) ,art. 139 alin (1) și (2) art 196, alin. (1), lit. a) art. 197 alin (4) si art. 199 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare.

Consiliului Local Murgeni, întrunit în ședința ordinară, în dată de 31.03.2023

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren intravilan inscris in cartea funciara nr. 70727, nr. cadastral 297, in suprafata de 2520mp, categoria de folosinta curti,constructii, si constructiile aferente C1, C2 si C3, situate in orasul Murgeni, str. Emil Juvara, nr. 8, judetul Vaslui,conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

(2) Se aproba actualizarea cartii funciare nr. 70727, nr cad. 297, conform masuratorilor si datelor din anexa nr.1.

Art.2. Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren intravilan, categoria de folosinta curti,constructii, in suprafata de 2456 mp ,situat in orasul Murgeni, str. Acad. Nicolaie Profir, judetul Vaslui,conform anexei nr. 2;

Art.3. Se aproba includerea terenurilor si constructiilor mentionate la art.1 (1) si art. 2 in domeniul privat al orasului Murgeni, identificate in anexa nr.3, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Hotararea Consiliului Local Murgeni nr.50/29.10.2018 se va modifica in mod corespunzator prin completarea cu bunurile prevazute la art.1 (4) –anexa 3;

Art.5. Se insuseste inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Murgeni in conformitate cu anexa nr.3, parte integranta din prezenta hotarare;

Art.6. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul orasului Murgeni prin compartimetele „Cadastru”, „Dezvoltare Urbanistica si Protectia Mediului”, „ Agricol”, si Serviciul buget finante contabilitate,investitii.

Art.7. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit prevederilor Legii nr.554/2004;

Art.8. Secretarul orasului Murgeni va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Initiator,
Primar,
Eduard CAZACU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar General al Orașului Murgeni,
jrs. Sebastian Eugen BUTNARU

INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL UAT MURGENI

NR.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII SAU DUPA CAZ AL DARII IN FOLOSINTA	VALOARE DE INVENTAR (Lei)	PROVENIENTA JURIDICA	TIP
1		Imobil fost BLC	Oras Murgeni, str. Emil Juvara, nr. 8 Curti constructii 2520 m.p. C 1 - Suprafata construita 593 m.p., Suprafata desfasurata 815 m.p. C2 – suprafata Construita 221 m.p. C3 – suprafata construita 9.m.p.	2003	664507,86 lei	Contract de vanzare cumparare nr. 13/15.01.2003	Teren si Constructii
2		Teren intravilan	Str. Acad. Nicolaie Profir, nr.17 Suprafata teren 2456 m.p. categoria de folosinta - curti constructii	2003	2456 lei		Teren

Presedinte de sedinta,
Consilier Local,
Zaharia Sorin Gheorghe

Contrasemneaza,
Secretar General,
Sebastian Eugen BUTNARU

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
ORASUL MURGENI
PRIMAR

Referat de aprobare

Ca urmare a cererii nr. 2361/2021 a domnului Coromelcea Silviu Cristian ,preot paroh la Parohia Carja de Jos prin care solicita punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult si transmiterea cu titlu gratuit a doua suprafete de teren pe care sunt construite bisericile din satul Carja, este necesara includerea si atestarea la domeniul privat a acestora.

Avand in vedere cele mentionate supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul privat a unui teren intravilan situat in satul Carja, in suprafata de 2473mp si aprobarea includerii acestuia in inventarul domeniului privat al Orasului Murgeni, Judetul Vaslui .

Primar,
Eduard CAZACU

Raport de specialitate

privind atestarea apartenentei la domeniul privat a unor imobile (teren intravilan si constructii) situate in orasul Murgeni, judetul Vaslui si aprobarea includerii acestora in inventarul domeniului privat al Orasului Murgeni, Judetul Vaslui

In conformitate cu prevederile :

-art. 354 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ: (1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. (2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

-art.357 alin 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ conform caruia inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Murgeni se aproba prin hotarare a autoritatii deliberative a fiecarei autoritati administrative

- art.87, alin. (5) ,art. 129 alin (1) alin (2) lit.c), alin (6) lit. b) art. 354, art. 355, art 357 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legii nr. 24/2000 republicata privind privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

-Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,republicata

-Hotararii Consiliului Local Murgeni nr. 50/29 10 2018 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Murgeni cu modificarile si completarile ulterioare,consider ca proiectul de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul privat a a unor imobile (teren intravilan si constructii) situate in orasul Murgeni, judetul Vaslui si aprobarea includerii acestora in inventarul domeniului privat al Orasului Murgeni, Judetul Vaslui intruneste conditiile legale de forma si de fond cerute de legislatia in vigoare.

Secretar general al orasului Murgeni,
Sebastian Eugen BUTNARU