



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MURGENI

**PROIECT DE HOTARARE**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
**„Renovare moderata a cladirii primariei, oras Murgeni, judetul Vaslui”**  
în cadrul apelului de proiecte PNRR, Componenta C10;

Consiliul Local al Orașului Murgeni, județul Vaslui, legal constituit, întrunit la ședința extraordinară din data de 19.06.2023;

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârilor Consiliului Local Murgeni nr. 80/14.10.2022 privind aprobarea participării Orașului Murgeni la PNRR, Componenta C10-I.3, pentru realizarea obiectivului de investiții **„Renovare moderata a cladirii primariei, oras Murgeni, judetul Vaslui”**;
- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică;
- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanța energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
- OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Cerințele Ghidului Solicitantului - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, I.1.4;
- H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliența, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- referatul de aprobare al primarului nr. 6431/14.10.2023 prin care se propune aprobarea participării UAT Comuna MURGENI la programul PNRR-Componenta 10 – fondul local, PNRR/2022/C10, I.1.4, pentru realizarea obiectivului de investiții **„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDEȚUL VASLUI”**;

- raportul de specialitate nr. 6432/14.06.2023 întocmit de către Compartimentul Investiții și Achiziții Publice din aparatul de specialitate al primarului;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b și lit. d), alin. (4), lit. a și f), alin. (7), lit. i), lit. kl și m), art. 139, alin. (3), lit. a și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

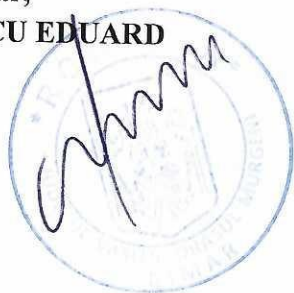
**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică – **Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții D.A.L.I și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „RENOVARE MODERATA A CLĂDIRII PRIMĂRIEI, ORAȘ MURGENI, JUDEȚUL VASLUI”**, în cadrul apelului de proiecte **PNRR, Componenta C10-I.3**, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Orașului Murgeni, județul Vaslui – dl. **CAZACU Eduard**.

**Art. 8.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Murgeni, județul Vaslui, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Orașului Murgeni, județul Vaslui, Prefectului județului;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișarea la afișierul primăriei

**Initiator,  
Primar,  
CAZACU EDUARD**



**Avizeaza pentru legalitate,  
Secretar General al orasului Murgeni,  
BUTNARU SEBASTIAN EUGEN**

**Principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții**

**„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”**

**Indicatori economici:**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	TOTAL GENERAL	1.810.272,22	340.986,99	2.151.259,21
2	C+M	1.100.350,36	209.066,57	1.309.416,93
3	Valoare eligibila	1.559.511,36	296.307,16	1.855.818,52

**Indicatori tehnici:**

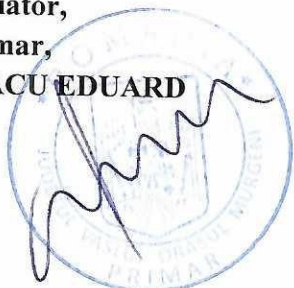
**A. Capacitate propusa**

S TEREN	1257.00 mp
AC C1	453.00 mp
ADC C1	720.00 mp
A UTILA C1	697.10 mp
AC= ADC C2	47.00 mp
AC= ADC C3	19.00 mp
AC TOTAL	519.00 mp
ADC TOTAL	786.00 mp
POT	41.28%
CUT	0.625
Hmax coama	+12.11m
Hmax streasina	+7.95 m

**C. Caracteristici imobil**

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „III” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul II de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Initiator,  
Primar,  
**CAZACU EDUARD**



Avizeaza pentru legalitate,  
Secretar General al orasului Murgeni,  
**BUTNARU SEBASTIAN EUGEN**

**ROMANIA**  
**JUDETUL VASLUI**  
**ORASUL MURGENI**  
**PRIMAR**

*Raport de specialitate*

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**” în cadrul apelului de proiecte PNRR, Componenta C10

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârilor Consiliului Local Murgeni privind aprobarea participării Orașului Murgeni la PNRR, Componenta C10-I.1.4, pentru realizarea obiectivului de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**”;

- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;

- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică;

- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerintelor minime de performanța energetică a clădirilor și a elementelor acestora;

- OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;

- OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Cerințele Ghidului Solicitantului - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, I.1.4;

- H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- referatul de aprobare al primarului prin care se propune aprobarea participării UAT ORAS MURGENI la programul PNRR-Componenta 10 – fondul local, PNRR/2022/C10, I.1.4, pentru realizarea obiectivului de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**”;

- raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul investiții și Achiziții Publice din aparatul de specialitate al primarului;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit. kl și m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor. Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(4) lit”d” se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii. Potrivit art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare de la bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative. La alineatul (4) se prevede că ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursa de finanțare ori de competența de aprobare a acestora. Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 modificata și completata, privind finanțele publice locale a Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea structurii și metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investitii și lucrari de interventii, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie:

**„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”**

**Principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții**

**„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”;**

**Indicatori economici:**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	TOTAL GENERAL	1.810.272,22	340.986,99	2.151.259,21
2	C+M	1.100.350,36	209.066,57	1.309.416,93
3	Valoare eligibila	1.559.511,36	296.307,16	1.855.818,52

**Indicatori tehnici:**

<b>A. Capacitate propusa</b>	
\$ TEREN	1257.00 mp
AC c1	453.00 mp
ADC c1	720.00 mp
A UTILA C1	697.10 mp
AC= ADC c2	47.00 mp
AC= ADC c3	19.00 mp
AC TOTAL	519.00 mp
ADC TOTAL	786.00 mp
POT	41.28%
CUT	0.625
Hmax coama	+12.11m
Hmax streasina	+7.95 m

**C. Caracteristici imobil**

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „III” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul II de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Fata de considerentele sus-mentionate va rog sa dispuneti.

Consilier,  
Flore Daniela Luminita



**ROMANIA**  
**JUDETUL VASLUI**  
**ORASUL MURGENI**  
**PRIMAR**

**Referat de aprobare**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**” în cadrul apelului de proiecte PNRR, Componenta C1

Domnilor consilieri,

Prin HCL Murgeni nr. 80/14.10.2022 s-a aprobat participarea Orașului Murgeni la PNRR, Componenta C10-I.3, pentru realizarea obiectivului de investiții „Renovare moderata a cladirii primariei, oras Murgeni, judetul Vaslui”;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit. kl și m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor. Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(4) lit”d” se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii. Potrivit art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare de la bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative. La alineatul (4) se prevede că ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursa de finanțare ori de competența de aprobare a acestora. Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 modificata și completata , privind finanțele publice locale a Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea structurii și metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investitii și lucrari de interventii , cu modificarile și completările ulterioare, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie:

**„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”**

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții**

**„RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI”;**

**Indicatori economici:**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	TOTAL GENERAL	1.810.272,22	340.986,99	2.151.259,21
2	C+M	1.100.350,36	209.066,57	1.309.416,93
3	Valoare eligibila	1.559.511,36	296.307,16	1.855.818,52

## Indicatori tehnici:

### A. Capacitate propusa

S TEREN	1257.00 mp
AC C1	453.00 mp
ADC C1	720.00 mp
A UTILA C1	697.10 mp
AC= ADC C2	47.00 mp
AC= ADC C3	19.00 mp
AC TOTAL	519.00 mp
ADC TOTAL	786.00 mp
POT	41.28%
CUT	0.625
Hmax coama	+12.11m
Hmax streasina	+7.95 m

### C. Caracteristici imobil

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „III” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul II de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Fata de considerentele sus-mentionate va rog sa aprobati proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „**RENOVARE MODERATA A CLADIRII PRIMARIEI, ORAS MURGENI, JUDETUL VASLUI**” în cadrul apelului de proiecte PNRR, Componenta C10

Primar,  
CAZACU EDUARD

