

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici deviz general actualizat pentru majorarea contractului de finantare 2021 la obiectivul de investitie "Scoala si gradinita cu sase sali de clasa sat Schineni,oras Murgeni,judetul Vaslui"

Analizand temeiurile juridice, respectiv:

- a) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala si pentru instituirea unor masuri pentru derularea Programului national de dezvoltare locala etapa I, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- b) art.44 alin.(1) Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) prevederile art. 129 alin. (2), lit. b),alin.(4) litera d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului Romaniei nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) art. II alin 1 din OUG NR. 214/2020 privind modificarea si completarea art. 10 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de Dezvoltare locala etapa I

Tinand cont de:

- a) Contractul de finantare nr. 10952/07.09.2015 incheiat intre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si UAT Oras Murgeni in vederea acordarii unei finantari pentru realizarea obiectivului de investitii "*Scoala si gradinita cu sase sali de clasa sat Schineni,oras Murgeni,judetul Vaslui*" actualizat prin actele aditionale ulterioare;

Luand act de:

- a) referatul de aprobare a primarului orasului Murgeni prin care propune aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii,, *Scoala si gradinita cu sase sali de clasa sat Schineni,oras Murgeni,judetul Vaslui*"
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului;
- c) avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit, a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

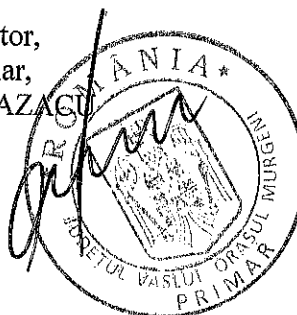
HOTARASTE:

Art.1 Se aproba devizul general actualizat pentru obiectivul de investitij, "Scoala si gradinita cu sase sali de clasa sat Schineni,oras Murgeni,judetul Vaslui" prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Primarul orasului Murgeni,judetul Vaslui va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Prezenta hotarare va fi comunicata Primarului orasului Murgeni,Compartimentului buget finanate contabilitate,Compartimentului investitii si Achizitii Publice, Institutiei Prefectului judetul Vaslui si va fi adusa la cunostinta publica in conditile legii, prin grija secretarului general al unitatii administrativ teritoriale.

Initiator,
Primar,
Eduard CAZACU



Nota justificativa,

Privind necesitatea actualizarii valorii contractului de finantare

Cu privire la obiectivul de investitie "Scoala cu gradinita cu sase sali de clasa sat Schineni, oras Murgeni, judetul Vaslui", avand ca beneficiar U.A.T. Oras Murgeni, judet Vaslui.

Necesitatea actualizarii valorii contractului de finantare :

Intrucat de la data intocmirii proiectului tehnic si pana in prezent valoarea nu a fost actualizata si preturile la principalele resurse (materiale, carburanti, consumabile, etc.) s-au majorat in medie intre 5-65%, suntem in imposibilitatea de a gasi sau identifica un constructor pentru finalizarea lucrarilor.

Deoarece constructia a fost inceputa si nefinalizata din motive economice, aceasta prezinta urmatoarele deteriorari sau inadvertente fata de data realizarii proiectului tehnic :

- Accesul si curtea imobilului sunt impracticabile, necesitand lucrari de reparatie si modernizare ;
- Datorita intemperiilor, cladirea a suferit avarii minore, care trebuiesc remediate ;
- Fata de momentul intocmirii proiectului tehnic, sunt necesare dotari suplimentare ;
- Fata de momentul intocmirii proiectului tehnic este necesara inlocuirea unor dotari si echipamente, cu altele care sa satisfaca necesitatile actuale de punere in functiune a imobilului ;
- Putul forat, din cauza nepunerii in folosinta, s-a colmatat, necesitand lucrari de decolmatare ;
- Modificari sau modernizari la retelele de utilitati ;
- Actualizarea sau inlocuirea unor materiale care sunt depasite din punct de vedere tehnic si nu mai corespund cu cerintele actuale ;
- Pretul nejustificat de mic raportat la costurile de constructie actuale si punerea in incapacitatea de a gasi sau identifica un constructor pentru realizarea lucrarilor.

Oportunitatea finalizarii investitiei :

In prezent pericolul de a ajunge in incapacitate de a finaliza lucrarile este iminent, din cauza sumelor alocate. Prin urmare, daca nu se aloca de urgenta fonduri suplimentare pentru finalizarea lucrarilor exista riscul producerii unor deteriorari sau avarii grave la constructie, pana la punerea in pericol a sigurantei in exploatare.

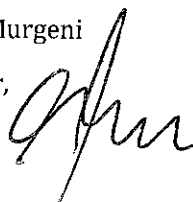
Este necesara realizarea lucrarilor de amenajare a accesului si a curtii, grav afectate (innamolire, deformari proeminente ale terasamentelor, etc.), pentru a asigura un acces facil si fara riscuri, la standardele europene.

Intrucat criteriul de cercetare si inovare este intr-o continua dezvoltare, au devenit disponibile dotari si echipamente tehnologice mult mai performante, care reduc costurile de exploatare sau satisfac cerintele de siguranta din prezent.

Prin finalizarea investitiei se vor putea asigura in continuare toate oportunitatile de la momentul solicitarii finantari si cresterea nivelului trai.

U.A.T. Oras Murgeni

Primar,



**ROMANIA
JUDETUL VASLUI
ORASUL MURGENI
PRIMAR**

Raport de specialitate

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici deviz general actualizat dupa incheierea contractelor de achizitie publica, acte aditionale contract de finantare si actualizare TVA-rest de executat 2021(deviz general actualizat) la obiectivul de investitie:

„Scoala cu gradinita cu sase sali de clasa sat Schineni, oras Murgeni, judetul Vaslui”

O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor. Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(4) lit”d” se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii. Potrivit art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare de la bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative. La alineatul (4) se prevede că ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursa de finanțare ori de competența de aprobare a acestora. Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 modificata si completata , privind finantele publice locale a Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea structurii si metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investitii si lucrari de interventii , cu modificarile si completarile ulterioare, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie:

„Scoala cu gradinita cu sase sali de clasa sat Schineni, oras Murgeni, judetul Vaslui”

Total general cu TVA 2.955.650,00 lei
Din fonduri de la bugetul de stat 2.099.982,00 lei cu TVA
Din finantare de la bugetul local 855.668,00 lei cu TVA
C+M 2.352.430,00 lei valoare cu TVA(Buget de stat 1.609.963,00 lei cu TVA si
Buget local 742.467,00 lei cu TVA).

Fata de considerentele sus-mentionate va rog sa dispuneti.

Consilier,
Flore Daniela Luminita



ROMANIA
JUDET VASLUI
ORAS MURGENI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici deviz general actualizat pentru majorarea contractului de finantare 2021 la obiectivul de investitie "Scoala si gradinita cu sase sali de clasa sat Schineni,oras Murgeni,judetul Vaslui"

În conformitate cu prevederile:

- art. II alin 1 din OUG NR. 214/2020 privind modificarea si completarea art. 10 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de Dezvoltare locala etapa I.
- Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala si pentru instituirea unor masuri pentru derularea Programului national de dezvoltare locala etapa I, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.44 alin.(1) Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararii Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele delaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economics aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Ordinului Ministrului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr. 1851/2013, republicat,cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de raportul de specialitate al Compartimentului Investiții si Achizitii publice, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al orasului Murgeni.

PRIMAR
Eduard CAZACU

