

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici deviz general actualizat 2021 la obiectivul de investitie „REPARATII CAPITALE GRUP SCOLAR AGRICOL MURGENI,ORAS MURGENI,JUDETUL VASLUI”

Analizand temeiurile juridice, respectiv:

- a) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala si pentru instituirea unor masuri pentru derularea Programului national de dezvoltare locala etapa I, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- b) art.44 alin.(1) Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) prevederile art. 129 alin. (2), lit. b),alin.(4) litera d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului Romaniei nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) art. II alin 1 din OUG NR. 214/2020 privind modificarea si completarea art. 10 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de Dezvoltare locala etapa I

Luand act de:

- a) referatul de aprobare a primarului orasului Murgeni prin care propune aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii „REPARATII CAPITALE GRUP SCOLAR AGRICOL MURGENI,ORAS MURGENI,JUDETUL VASLUI”
 - b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului;
 - c) avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit, a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul Local al orasului Murgeni, intrunit in sedinta ordinara in data de 26.01.2021

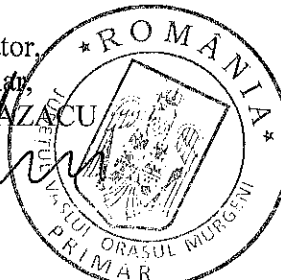
HOTARASTE:

Art.1 Se aproba devizul general actualizat pentru obiectivul de investitii, „REPARATII CAPITALE GRUP SCOLAR AGRICOL MURGENI,ORAS MURGENI,JUDETUL VASLUI” prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Primarul orasului Murgeni,judetul Vaslui va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Prezenta hotarare va fi comunicata Primarului orasului Murgeni,Compartimentului buget finante contabilitate,Compartimentului investitii si Achizitii Publice, Institutiei Prefectului judetul Vaslui si va fi adusa la cunostinta publica in conditiile legii, prin grija secretarului general al unitatii administrativ teritoriale.

Initiator,
Primar,
Eduard CAZACU



Nota justificativa,

Privind necesitatea actualizării valorii contractului de finanțare

Cu privire la obiectivul de investiții "Reparații capitale Grup Școlar Agricol Murgeni, județul Vaslui", având ca beneficiar U.A.T. Oras Murgeni, județul Vaslui.

Necesitatea actualizării valorii contractului de finanțare :

Intrucât de la data întocmirii proiectului tehnic și până în prezent valoarea nu a fost actualizată și prețurile la principalele resurse (materiale, carburanți, consumabile, etc.) s-au majorat în medie între 5-65%, suntem în imposibilitatea de a găsi sau identifica un constructor pentru finalizarea lucrărilor.

Deoarece construcția a fost începută și nefinalizată din motive economice, aceasta prezintă următoarele deteriorări sau inadvertențe față de data realizării proiectului tehnic :

- Accesul și curtea imobilului sunt impracticabile, necesitând lucrări de reparație și modernizare ;
- Datorită intemperiilor, clădirea a suferit avarii minore, care trebuie remediate ;
- Față de momentul întocmirii proiectului tehnic, sunt necesare dotări suplimentare ;
- Față de momentul întocmirii proiectului tehnic este necesară înlocuirea unor dotări și echipamente, cu altele care să satisfacă necesitățile actuale de punere în funcțiune a imobilului ;
- Modificări sau modernizări la rețelele de utilități ;
- Actualizarea sau înlocuirea unor materiale care sunt depășite din punct de vedere tehnic și nu mai corespund cu cerințele actuale ;
- Prețul nejustificat de mic raportat la costurile de construcție actuale și punerea în incapacitate a constructorului de a aproviziona șantierul cu materiale la prețul oferit.

Oportunitatea finalizării investiției :

În prezent pericolul de a ajunge în incapacitate de a finaliza lucrările este iminent, din cauza sumelor alocate. Prin urmare, dacă nu se alocă de urgență fonduri suplimentare pentru finalizarea lucrărilor există riscul producerii unor deteriorări sau avarii grave la construcție, până la punerea în pericol a siguranței în exploatare.

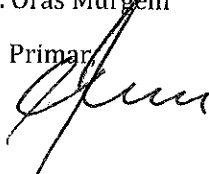
Este necesară realizarea lucrărilor de amenajare a accesului și a curții, grav afectate (înnamolire, deformări proeminente ale terasamentelor, etc.), pentru a asigura un acces facil și fără riscuri, la standardele europene.

Intrucât criteriul de cercetare și inovare este într-o continuă dezvoltare, au devenit disponibile dotări și echipamente tehnologice mult mai performante, care reduc costurile de exploatare sau satisfac cerințele de siguranță din prezent.

Prin finalizarea investiției se vor putea asigura în continuare toate oportunitățile de la momentul solicitării finanțării și creșterea nivelului trai.

U.A.T. Oras Murgeni

Primar



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
ORASUL MURGENI
PRIMAR

Raport de specialitate

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici deviz general actualizat dupa incheierea contractelor de achizitie publica, acte aditionale contract de finantare si actualizare TVA-2021 la obiectivul de investitie:

“Reparatii capitale Grup Scolar Agricol Murgeni, Oras Murgeni, Judetul Vaslui”

O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor. Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(4) lit”d” se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii. Potrivit art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare de la bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative. La alineatul (4) se prevede că ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursa de finanțare ori de competența de aprobare a acestora. Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 modificata și completata , privind finantele publice locale a Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea structurii și metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investitii și lucrari de interventii , cu modificarile și completările ulterioare, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie:

“Reparatii capitale Grup Scolar Agricol Murgeni, Oras Murgeni, Judetul Vaslui”

Total general cu TVA 2.525.261,00 lei
Din fonduri de la bugetul de stat 2.438.118,00 lei cu TVA
Din finantare de la bugetul local 87.143,00 lei cu TVA
C+M 1.848.924,00 lei valoare cu TVA(Buget de stat 1.822.506,00 lei cu TVA si
Buget local 26.418,00 lei cu TVA).

Fata de considerentele sus-mentionate va rog sa dispuneti.

Consilier,
Flore Daniela Luminita



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
ORASUL MURGENI
PRIMAR

Referat de aprobare

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici deviz general actualizat 2021 la obiectivul de investitie „Reparatii capitale grup scolar agricol Murgeni, judetul Vaslui”

O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor. Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(4) lit”d” se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii. Potrivit art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare de la bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative. La alineatul (4) se prevede că ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursa de finanțare ori de competența de aprobare a acestora. Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 modificata si completata , privind finantele publice locale a Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea structurii si metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investitii si lucrari de interventii , cu modificarile si completarile ulterioare, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investitii:

În baza considerentelor expuse mai sus, s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre pe care îl prezint spre dezbatere și aprobare.

Primar,
Eduard Cazacu