

HOTĂRÂREA Nr. 86/31.10.2022

privind atestarea apartenentei la domeniul privat a unor terenuri situate pe raza UAT –Oras Murgeni si aprobarea includerii acestora in inventarul domeniului privat al Orasului Murgeni, Judetul Vaslui

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.87, alin. (5), art. 129 alin (1) alin (2) lit.c), alin (6) lit. b) art. 354, art. 355, art 357 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- b) art.6 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) art. 7, alin.(2),art.557, alin.(2), alin.(4) si art. 888 din Codul civil, adoptat prin Legeanr.287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) Hotararii Consiliului Local Murgeni nr. 50/29 10 2018 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Murgeni cu modificarile si completarile ulterioare;
- e) Legii nr. 24 din 27 martie 2000 (**republicată**)privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- f) Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Tinand cont de:

- Referatul de aprobare al Primarului orasului Murgeni, în calitatea sa de inițiator;
- Raportul de specialitate al secretarului general al orasului Murgeni;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Murgeni;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1) ,art. 139 alin (1) și (2) art 196, alin. (1), lit. a) art. 197 alin (4) si art. 199 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliului Local Murgeni, întrunit în ședința ordinară, în data de 31.10.2022

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. (1) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren intravilan,categoria de folosinta arabil, in suprafata de 5120 mp ,situat in orasul Murgeni,judetul Vaslui, , conform anexei nr. 1;

(2) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren intravilan, categoria de folosinta arabil, in suprafata de 1091mp ,situat in orasul Murgeni,judetul Vaslui,conform anexei nr. 2;

(3) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren intravilan, categoria de folosinta curti,constructii, in suprafata de 4744mp ,situat in satul Schineni, orasul Murgeni,judetul Vaslui,conform anexei nr. 3;

(4) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren extravilan, categoria de folosinta curti,constructii, in suprafata de 3411 mp ,situat in satul Sarateni, orasul Murgeni,judetul Vaslui,conform anexei nr. 4;

(5) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren intravilan, categoria de folosinta curti,constructii, in suprafata de 6274 mp ,situat in satul Raiu, orasul Murgeni,judetul Vaslui,conform anexei nr. 5;

(6) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren intravilan, categoria de folosinta curti,constructii, in suprafata de 1673 mp ,situat in satul Latesti, orasul Murgeni,judetul Vaslui,conform anexei nr. 6;

(7) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren in suprafata totala de 3818 mp din care intravilan , categoria de folosinta curti,constructii, in suprafata de 3799 mp si extravilan, categoria de folosinta curti, constructii in suprafata de 19 mp ,situat in satul Latesti, orasul Murgeni,judetul Vaslui ,conform anexei nr. 7;

(8) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren intravilan, categoria de folosinta curti, constructii, in suprafata de 6947 mp, situat in satul Latesti, orasul Murgeni, judetul Vaslui, conform anexei nr. 8;

(9) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren intravilan, categoria de folosinta curti, constructii, in suprafata de 7044 mp, situat in satul Carja, orasul Murgeni, judetul Vaslui, conform anexei nr. 9;

(10) Se aproba apartenenta la domeniul privat a unui teren in suprafata totala de 7649 mp din care intravilan, categoria de folosinta curti, constructii, in suprafata de 880mp, si extravilan, in suprafata de 6769 mp, categoria de folosinta curti, constructii, situate in satul Carja, orasul Murgeni, judetul Vaslui, conform anexei nr. 10;

Art.2 Se aproba includerea terenurilor mentionate la art.1 (1)-(10) in domeniul privat al orasului Murgeni;

Art.3 (1) Hotararea Consiliului Local Murgeni nr.50/29.10.2018 se va modifica in mod corespunzator prin completarea cu bunurile prevazute la art.1 (1) - anexa 1;

(2) Se insuseste inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Murgeni in conformitate cu anexa nr.2, parte integranta din prezenta hotarare;

Art.4. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul orasului Murgeni prin compartimetele „Cadastru”, „Dezvoltare Urbanistica si Protectia Mediului”, „Agricol”, si Serviciul buget finante contabilitate, investitii.

Art.5. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit prevederilor Legii nr.554/2004;

Art.6. Secretarul orasului Murgeni va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier Local,

TODERITA MILUS



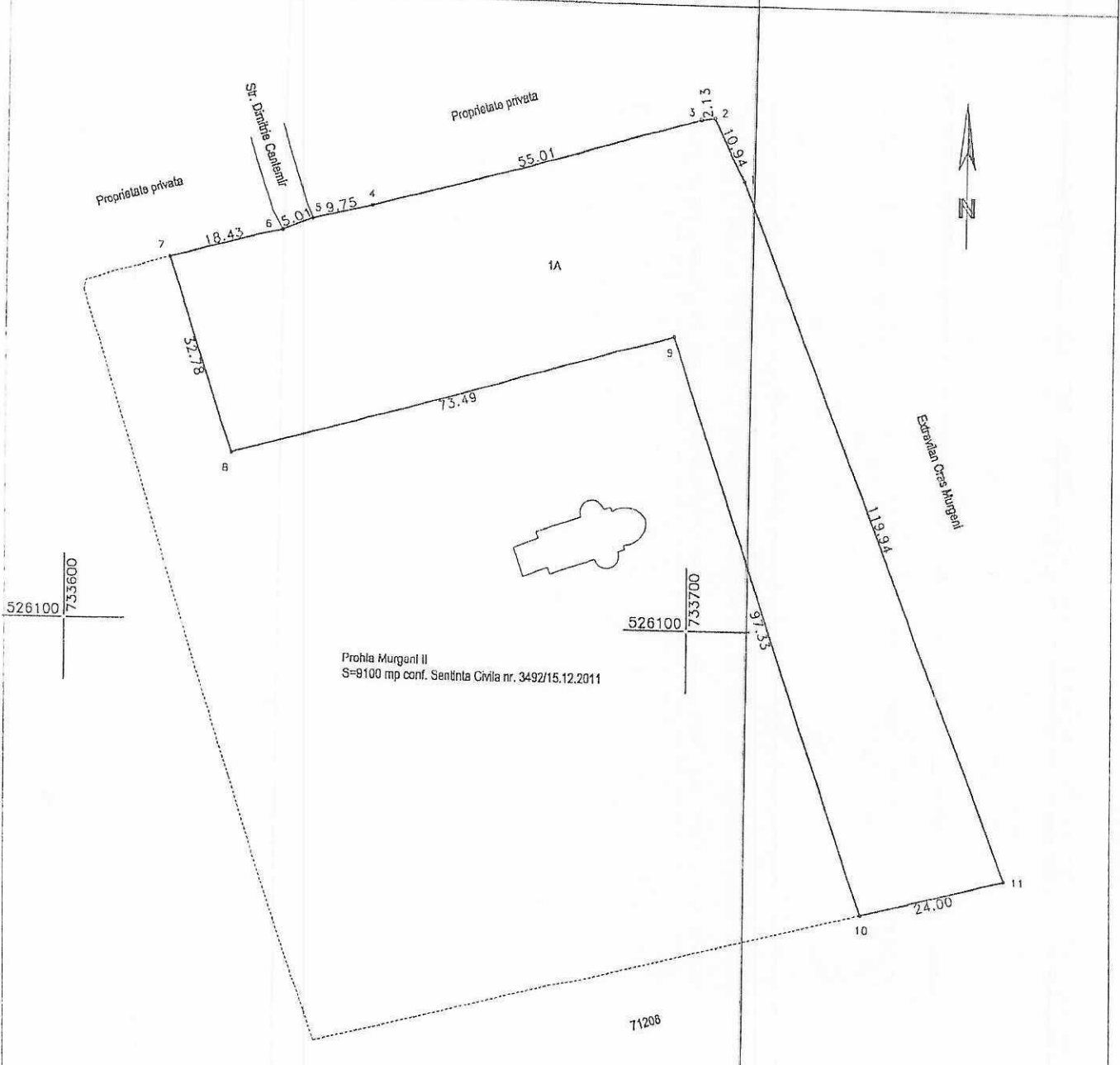
CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Orașului Murgeni,
jrs. Sebastian Eugen BUTNARU

ANEXA NR 1 LA HCL NR. 86 / 31.10.2022

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil

Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	5120	Intravilan Oros Murgeni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:		UAT Murgeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	A	5120	teren intravilan partial Ingradit
Total		5120	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de Impozitare(lei)	Mentiiuni
Total			

Suprafata masurata = 5120 mp
Suprafata acte = mp

Executanti: S.C. **AGROGEOTEHNICS S.R.L.**
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta aceasta

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....

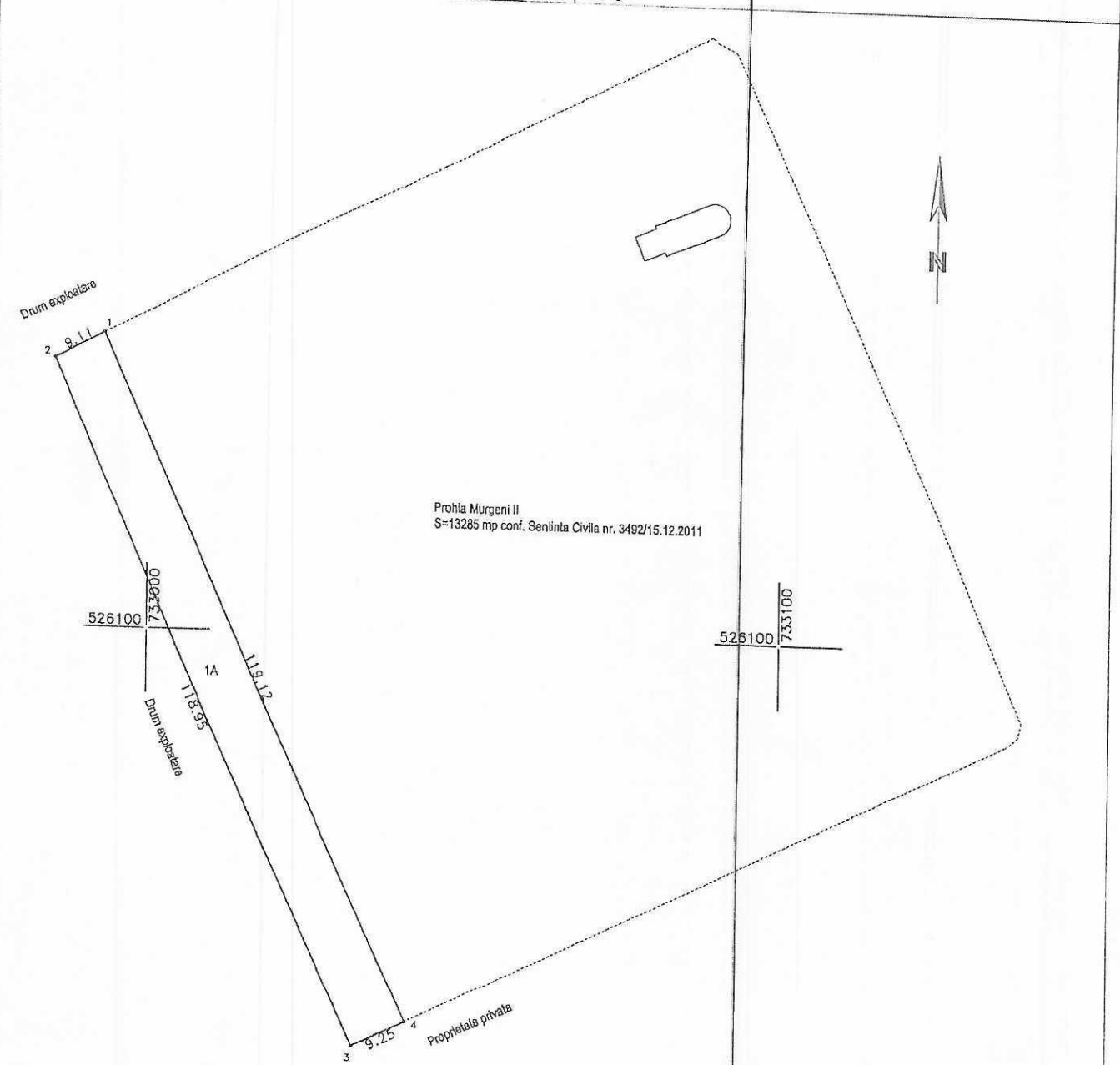


ANEXA NR. 2 LA ACL NR 86/31.10.2022

Dr. Nicolae
Receptor

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	1091	Intravilan Oras Murgeni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	Murgeni



Prohia Murgeni II
S=13265 mp conf. Sentinta Civila nr. 3492/15.12.2011

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	A	1091	teren intravilan partial ingradit
Total		1091	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
Total			

Suprafata masurata = 1091 mp
Suprafata acte = mp

Executanti: S.C. TOPOGEOTEHNIS S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia



Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafe
Data.....

Semnatura si parafe

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
 Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	4744	Intravilan Sal Schineni, Oras Murgeni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	Murgeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	4744	teren intravilan partial ingradit
Total		4744	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
C1	103		Biserica
Total			

Suprafata masurata = 4744 mp
 Suprafata acte = mp

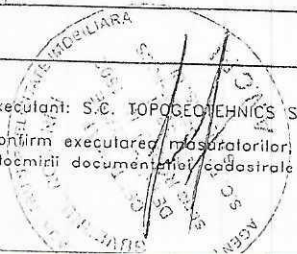
Executant: S.C. TOPOGEOINENIC S.R.L.
 Confirm executarea masuratorilor, la teren, corectitudinea
 intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora

Inspector:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
 Data.....

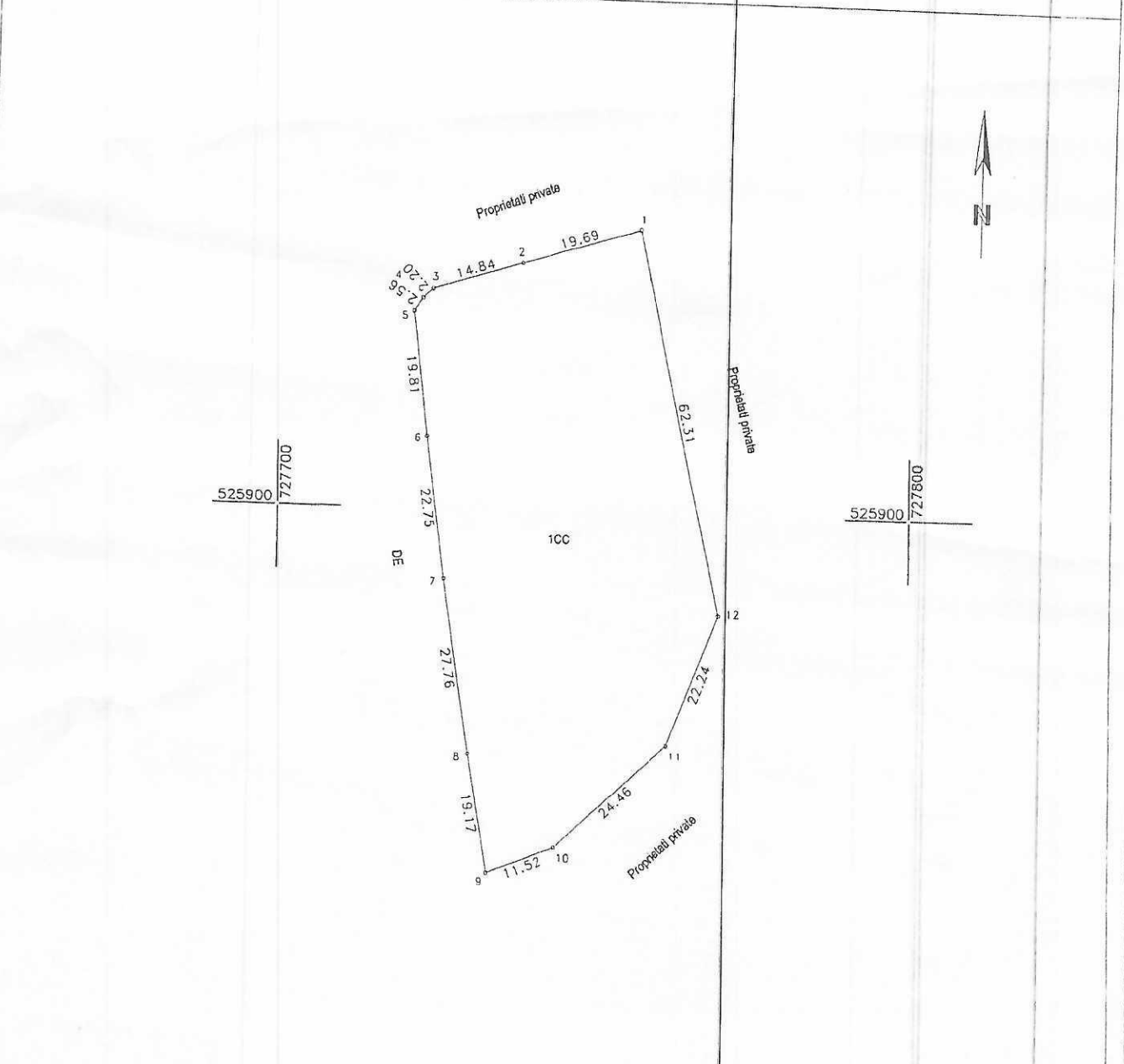
Semnatura si parafa
 Data.....

Stampila BCPI



Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
 Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului	
	3411	Extrovilan Oras Murgeni, Jud. Vaslui	
Cartea funciara nr:		UAT	Murgeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	CC	3411	teren extravilan partial ingradit
Total		3411	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare(lei)	Mentiiuni
Total			

Suprafata masurata = 3411 mp
 Suprafata acte = mp

S.C. TOPOGROTEHNICS S.R.L.

Confirm executarea masurarilor, la teren, corectitudinea
 intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora

Semnatura si parafa
 Data.....

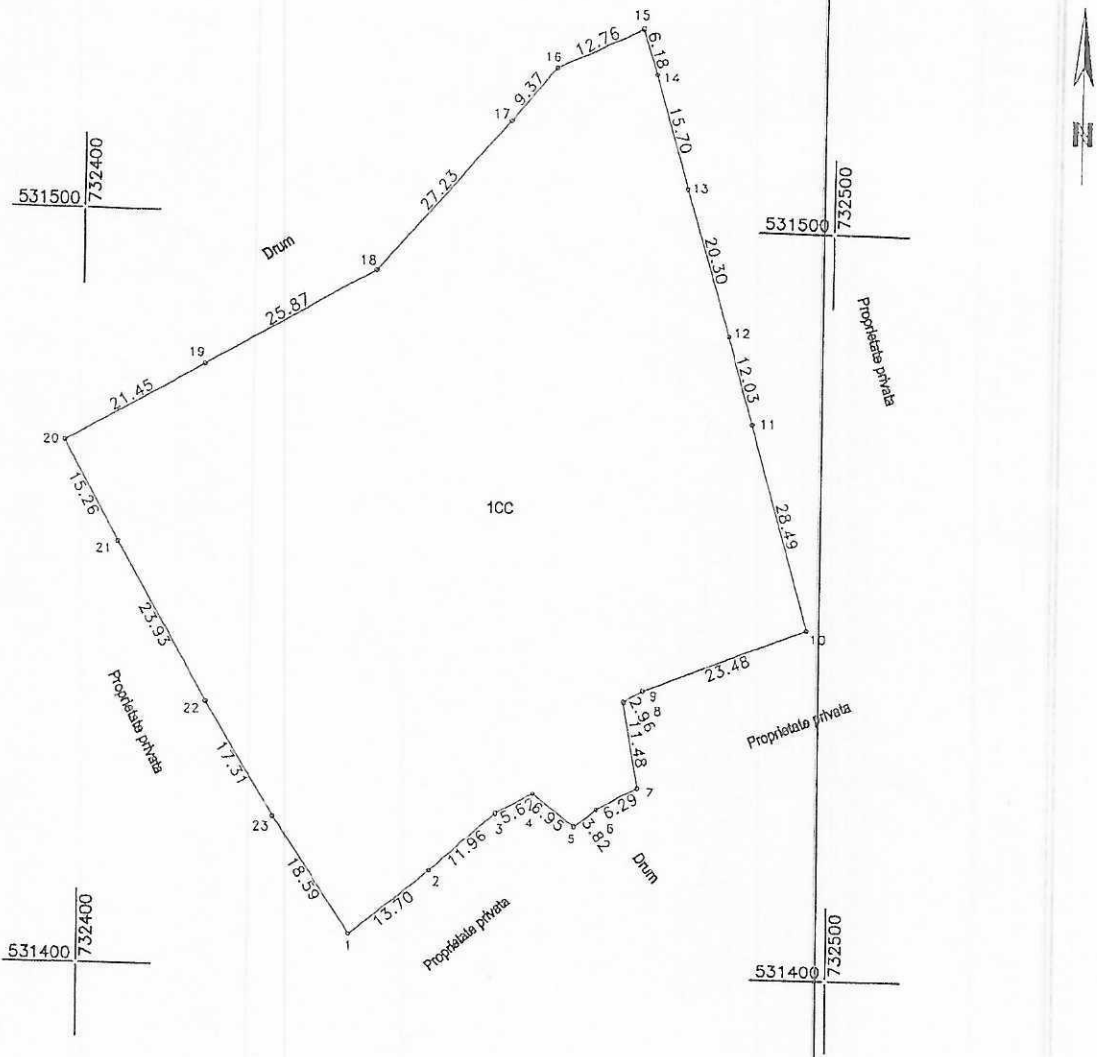
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
 Data.....

Stampila RBPI

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	6274	Intravilan Sat Raiu, Oras Murgeni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	Murgeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	CC	6274	teren intravilan partial ingradit
Total		6274	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
Total			

Suprafata masurata = 6274 mp
Suprafata acte = mp

S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor, la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia

Semnatura si parafa
Data.....

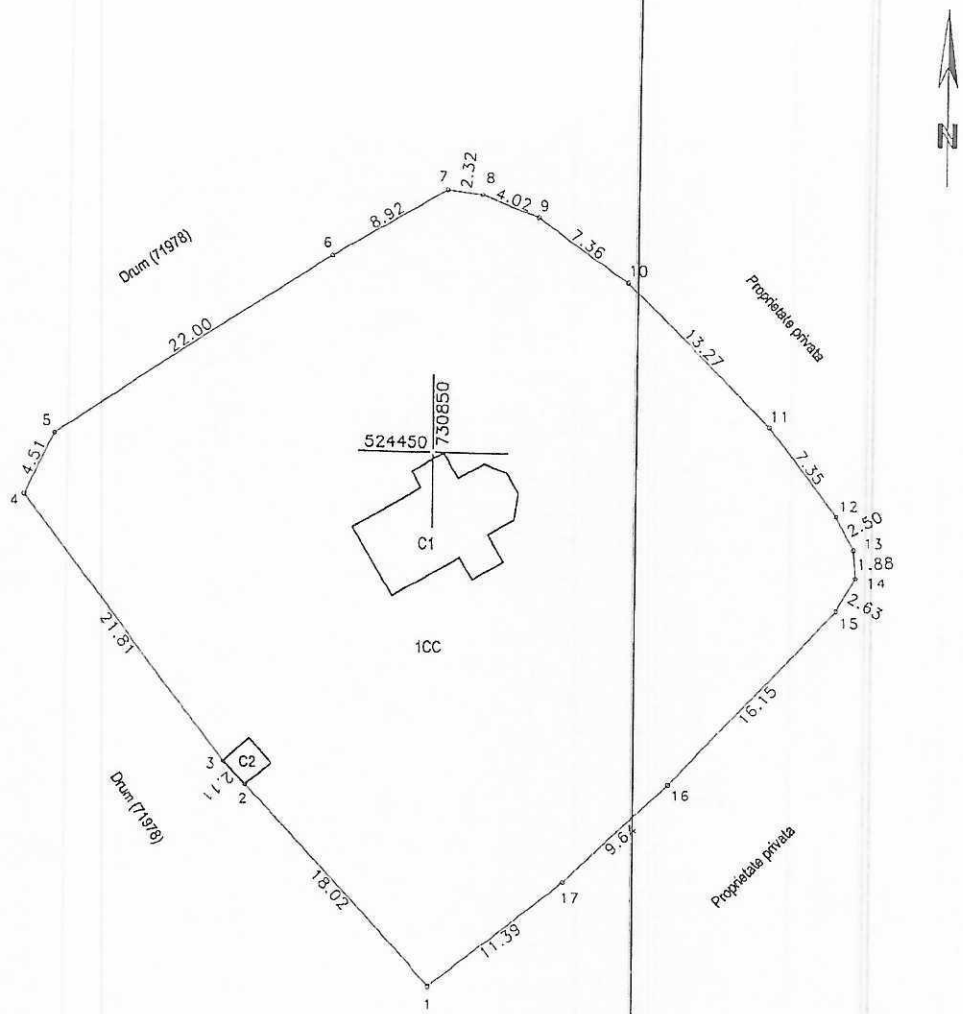
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului	
	1673	Intravilan Sat Latesii, Oras Murgeni, Jud. Vaslui	
Cartea funciara nr:		UAT	Murgeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	CC	1673	teren intravilan ingradit
Total		1673	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
C1	59		Biserica
C2	5		Clopotnita
Total			

Suprafata masurata = 1673 mp
Suprafata acte = mp

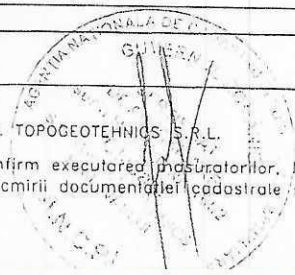
S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor, la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta aceasta

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

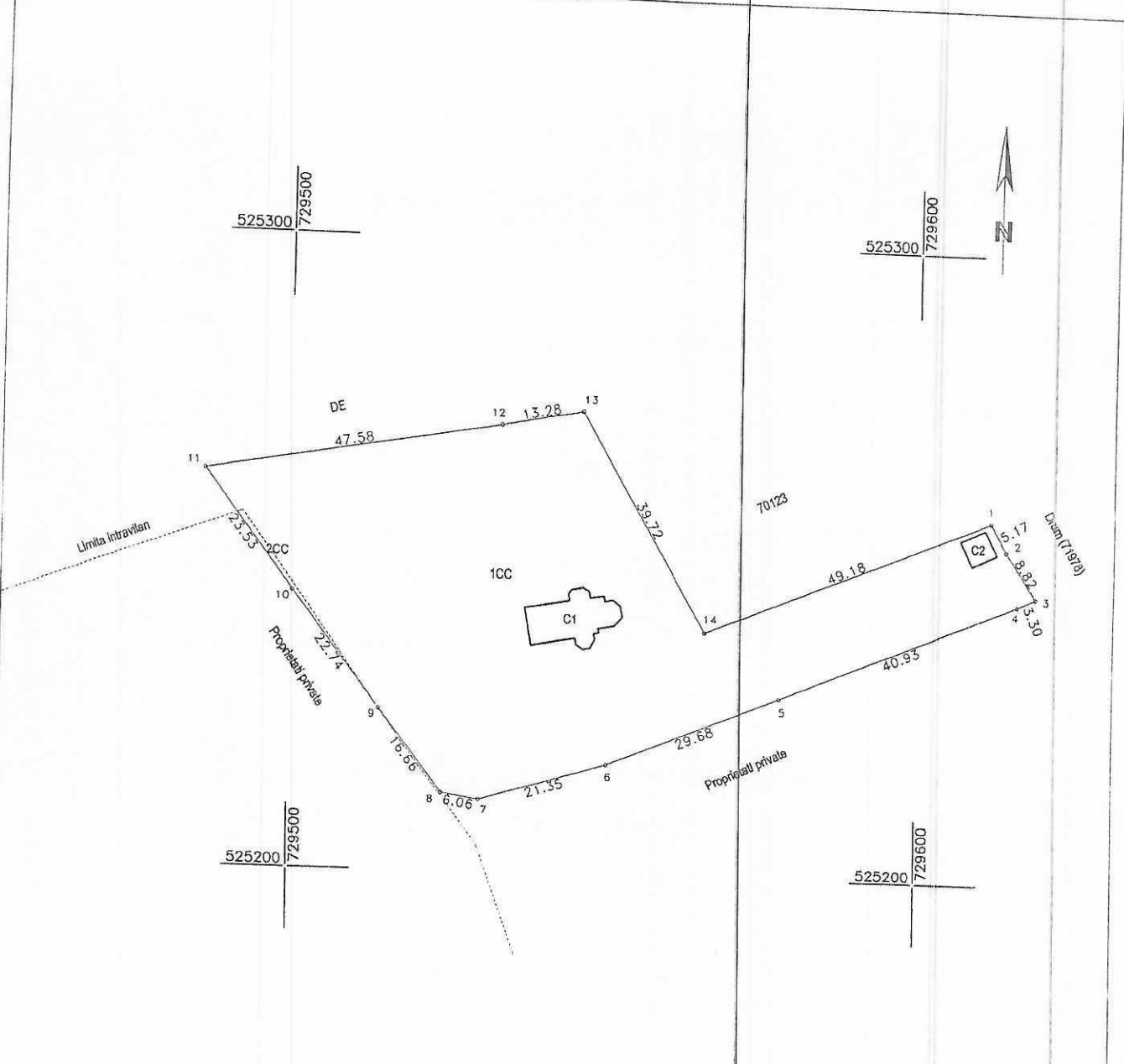
Semnatura si parafa
Data.....

Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI



Nr. cadastral:		Suprafata masurata(mp):		Adresa imobilului	
		3818		Intravilan si extravilan Sat Lătești, Oras Murgeni, Jud. Vaslui	
Cartea funciara nr:		UAT	Murgeni		



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	CC	3799	teren intravilan ingradit
2	CC	19	teren extravilan ingradit
Total		3818	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de Impozitare(lei)	Mentiiuni
C1	94		Biserica
C2	19		Clopotnita
Total			

Suprafata masurata = 3818 mp
Suprafata acte = mp

S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta aceasta

Semnatura si parafa
Data.....

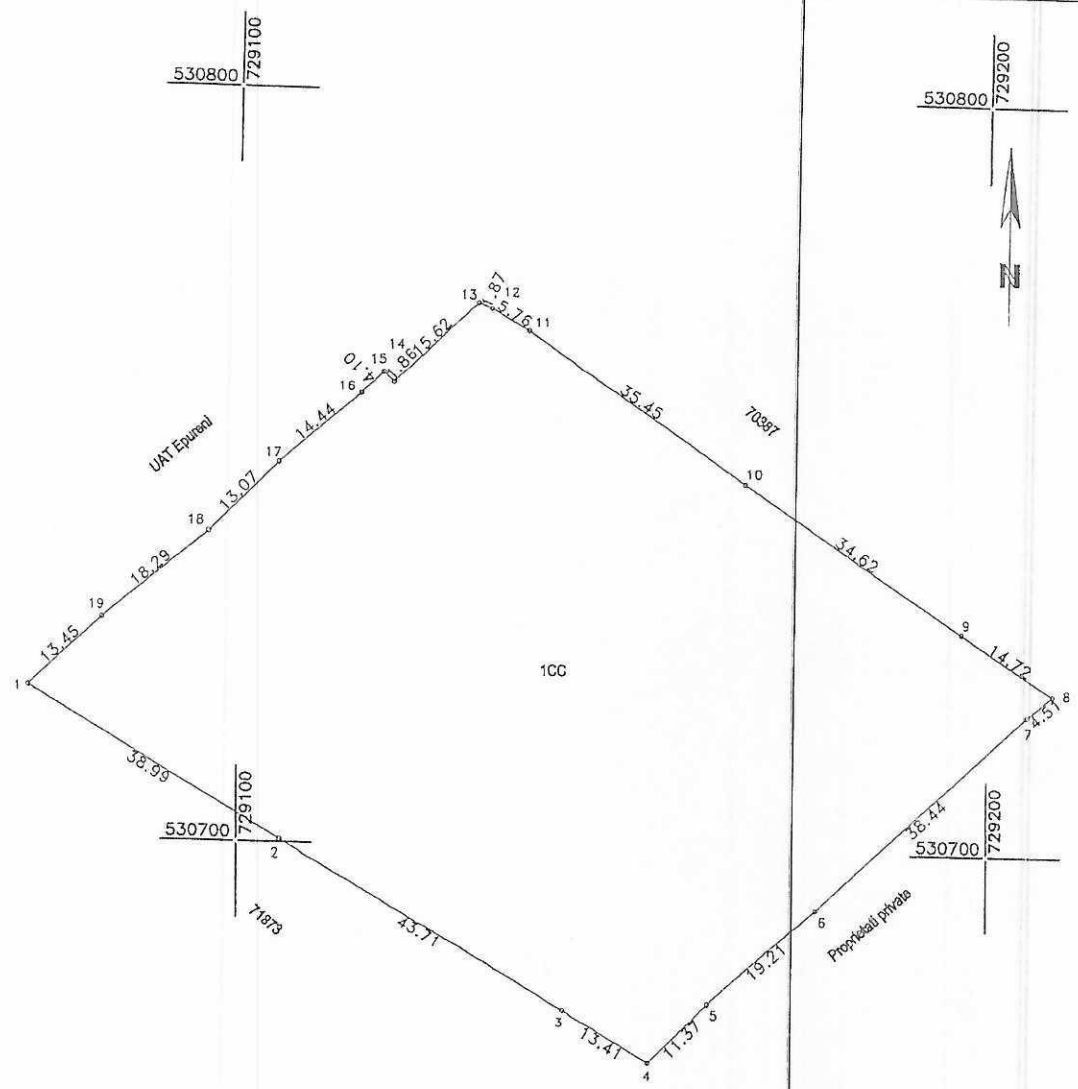
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....

Stampa ROPI

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	6947	Extravilan Oras Murgeni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	Murgeni



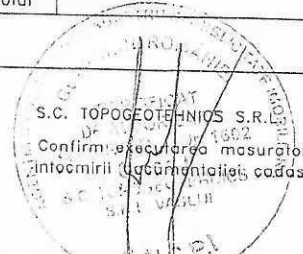
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	6947	teren intravilan ingradit
Total		6947	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
Total			

Suprafata masurata = 6947 mp
Suprafata acte = mp



S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor, la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta aceasta

Semnatura si parafa
Data.....

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

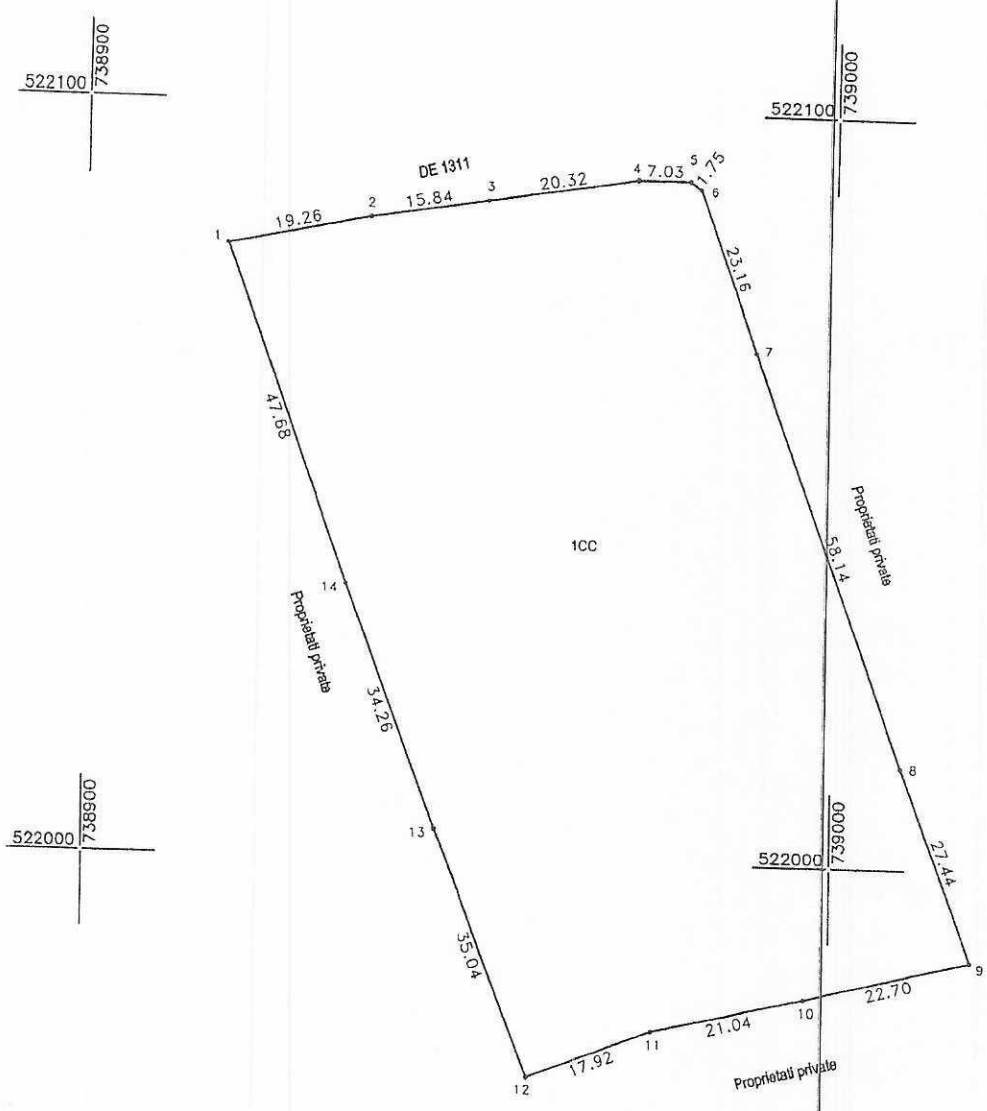
Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI

ANEXA NR. 9 LA HCL NR. 86/31.10.2022 2021/10 286

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	7044	Intravilan Sat Carja, Oras Murgeni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	Murgeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	CC	7044	teren intravilan ingradit
Total		7044	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
Total			

Suprafata masurata = 7044 mp
Suprafata acte = mp

S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.

Confirm executarea masurarilor, la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia

Semnatura si parafa
Data.....

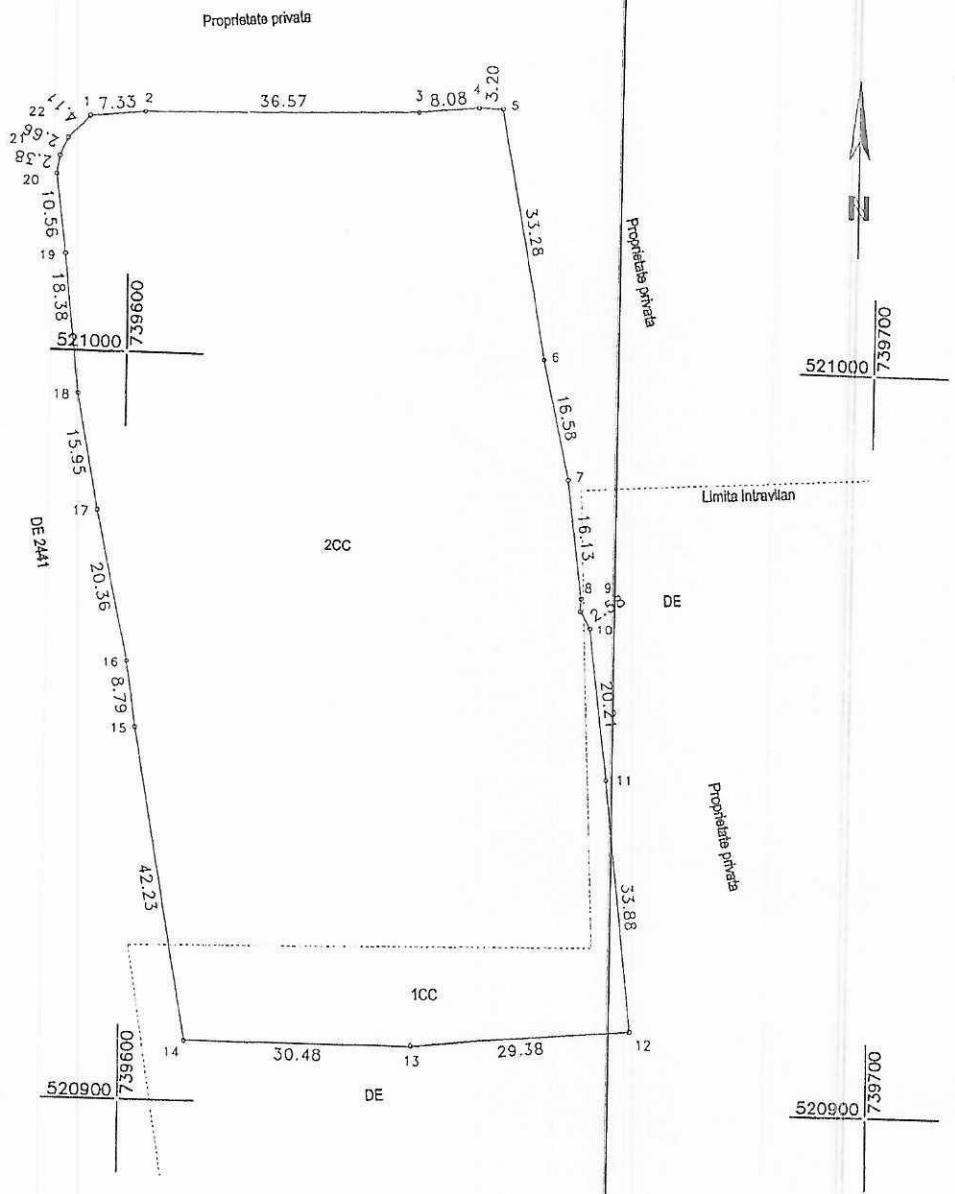
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	7649	Intravilan Sat Carja, Oras Murgeni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	Murgeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	CC	880	teren intravilan ingradit
2	CC	6769	teren extravilan ingradit
Total		7649	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
Total			

Suprafata masurata = 7649 mp
Suprafata acte = mp

S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor, la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta aceasta

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....

Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI