

HOTARAREA NR. *72* /31.08.2022

privind aprobarea modificării duratei de valabilitate a contractului de închiriere nr. 12750 din 16.10.2015, încheiat între Orasul Murgeni și C.M.I Dr. Lovin Cornelia

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legii nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare privind locuințele;
- H.G. nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,
- Hotararii Consiliului Local Murgeni nr. 17/29.05.2009 privind stabilirea modului de valorificare a unui număr de 16 apartamente, construite în condițiile OG nr.14/1994, aparținând fondului locativ Murgeni;
- Hotararii Consiliului Local Murgeni nr.14/21.02.2020 privind aprobarea prelungirii contractelor de concesiune și închiriere care expira în anul 2020 și modificarea chiriei pentru un număr de 4 apartamente unde își desfășoară activitatea persoane juridice;
- Actul adițional nr. 10610/13.2020, încheiat între Orasul Murgeni și C.M.I Dr. Lovin Cornelia.

Tinând cont de :

- Cererea Cabinetului Medical Individual Dr. Lovin Cornelia ,nr. 73/19.08.2022, înregistrată la Primaria orașului Murgeni sub nr. 8907/23.08.2022 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 12750/2015 în vederea aplicării în cadrul proiectului PNRR al Ministerului Sănătății " Cabinete ale medicilor de familie sau asocieri de cabinet de asistență medicală primară" din cadrul Componentei 12-Sănătate-Investiția 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Murgeni ;
- Raportul de specialitate al Secretarului General al orașului Murgeni;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Murgeni;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin. 6 lit b) , alin. (7) lit. q), art. 139 alin.(1) și art. 196 alin 1 lit „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al orașului Murgeni, județul Vaslui, întrunit în sesiune ordinară în data de 31.08.2022

HOTARASTE:

Art.1. -Se aprobă modificarea duratei de valabilitate a contractului de închiriere nr. 12750 din 16.10.2015, modificat prin actul adițional nr. 10610/13.10.2020, până la data de 18.10.2026, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, cu acordul prealabil al părților contractante.

Art.2. – Modificările făcute în baza art.1 se vor face prin încheierea unui act adițional la contract.

Art.3. - Se împuternicește primarul orașului Murgeni să semneze actul adițional de prelungire la contractul de închiriere nr. 12750/16.10.2015.

Art.4. - Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Art.5. - Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

Art.6. – Primarul Orașului Murgeni, prin aparatul de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Secretarul General al orașului Murgeni va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Presedinte de sesiune,
Consilier local,
Necula Dumitru



Contrasemneaza,
Secretar General al orașului Murgeni,
Sebastian Eugen BUTNARU