

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / MURGENI	Registrul de evidenta Nr. 2446 din 23.07.2026
Primaria PRIMARIA MURGENI	

Încheiat astăzi, **23.07.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **2270/07.05.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MURGENI**, tarlaua **66**, parcela **1425/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81711**, și număr carte funciară **81711**, în suprafață de **3.13** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (3.13 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **IODAN COSTEL** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

CORCHI VERONICA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

.....,
BANICA STELUTA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **81711**, nr. cadastral **81711**, suprafață **3.13**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **2270/ 07.05.2026**, a ofertei de vânzare nr.**2270**, pentru terenul agricol în suprafață de **3.13**, depusă de **IODAN COSTEL** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

VASLUI, codul postal, tara Romania,
telefon , fax, e-mail

CORCHI VERONICA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

BANICA STELUTA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2272 / 07.05.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 07.05.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **4274/07.05.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA MURGENI, în data de 23.07.2026.

Primar,
CAZACU EDUARD

Semnătura
L.S.

Secretar general,
BUTNARU SEBASTIAN EUGEN

Semnătura

Inspector,
ICHIM AURICA

Semnătura