

PRIMĂRIA ORAȘ MURGENI
INTRARE / IEȘIRE
 Nr. 1180 Data 16.08.2023

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul / Subsemnata¹⁾, SIRATICA ELENA - MINAELA
 CNP
 loca
 nr.
 jude U.
 e-mail

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și
 subsemnatul / subsemnata¹⁾, PĂLĂES CLAUDIA
 C
 l
 n
 j
 e
 tel. 077

și
 subsemnatul / subsemnata¹⁾, PĂLĂES VICTOR
 CNP
 loca
 nr.
 jude
 e-ma
 l. 0.

și
 subsemnatul / subsemnata¹⁾, PĂLĂES IOAN - JORINEL
 CNP
 loca
 nr.
 jude
 e-ma
 tel. 07

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha),
 reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de 35.000 (lei)²⁾
treizeci și cinci mii RON

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județului (¹⁾)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (⁵⁾)	Număr de carte funciara (⁶⁾)	Număr tarla/lot (⁷⁾)	Număr parcela (⁸⁾)		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	MURGENI	2	1/1	72866	72866	61	1381/20	arabil	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(⁴⁾ Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.


⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STRATIICA EUGENA - MIHAELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Vânzător/Împuternicit,

RĂLAES CLAUDIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Vanzator/Imputernicit,

RĂLAES VICTOR

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Vanzator/Imputernicit,

RĂLAES IOAN - PORINEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 16.08.2023

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1900-1901

1901

1902

1903

1904

1905

1906

1907

1908

1909

1910

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 1181 din 16.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA MURGENI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1180/16.08.2023 depusa de BALAES CLAUDIA, BALAES VICTOR, BALAES IOAN SORINEL si STRATICA ELENA -MIHAELA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC COMCEREAL SA	MUN. VASLUI, STR. PODUL INALT 1

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Handwritten text in the upper middle section of the page.

Handwritten text in the lower middle section of the page.

Handwritten text in the lower section of the page.

Handwritten text at the bottom of the page.

C

C

silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
CAZACU EDUARD

Secretar General,
Butnaru Sebastian Eugen

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Handwritten text in the first row of the table, spanning across multiple columns.

Handwritten text in the second row of the table, spanning across multiple columns.

Handwritten text in the third row of the table, spanning across multiple columns.

Handwritten text in the fourth row of the table, spanning across multiple columns.

Handwritten signature or initials located in the lower middle section of the page.

Small handwritten mark or character on the right margin.

Small handwritten mark or character on the right margin.