

HOTĂRÂREA NR. 54/28 12 2018

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent orasului Murgeni și localitățile componente Carja, Raiu, Schineni, Sarateni, Latesti, Floreni

Consiliul Local al orasului Murgeni, întrunit în ședință ordinară astăzi 28 12 2018,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent orasului Murgeni și localitățile componente Carja, Raiu, Schineni, Sarateni, Latesti, Floreni, proiect din inițiativa autorității executive,

Examinând referatul de specialitate cu nr. 12438 din 15.11.2018 întocmit de secretarul orasului Murgeni;

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 51/2018, art.1 alin.1 pentru modificarea art. 46, alin.(1^3) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.5, lit.c) și art.45, alin.2, lit.e) din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent orasului Murgeni și localităților componente Carja, Raiu, Sarateni, Schineni, Latesti, Floreni până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, fara a se depasi data de 31 12 2023.

Art.2 Prezenta hotarare abroga orice hotarare contrara.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează persoana responsabilă din cadrul compartimentului Urbanism

Art.4 Prezenta hotarare se va comunica prin grija secretarului orasului Murgeni:

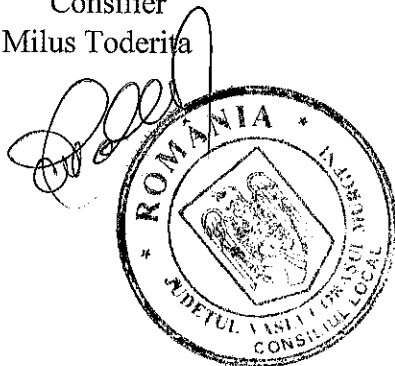
-Institutiei Prefectului –Judetul Vaslui

-Primarului orasului Murgeni

-Compartimentului Urbanism

-Se va aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul www.primaria-murgeni.ro

Presedinte de sedinta,
Consilier
Milus Toderita



Contrasemneaza,
Secretar UATO Murgeni
Butnaru Sebastian Eugen

ANUNȚ Privind adoptarea a unei hotărâri Privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului de Urbanism General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent orasului Murgeni și localităților componente Carja,Raiu,Schineni,Sarateni,Latesti,Floreni

ROMANIA

JUDEȚUL VASLUI

ORASUL MURGENI

NR. 12466/15.11.2018

ANUNȚ

Privind adoptarea a unei hotărâri

Privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului de Urbanism General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent orasului Murgeni localităților componente Carja,Raiu,Schineni,Sarateni,Latesti,Floreni

Primarul orasului Murgeni , în temeiul Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și art.46 alin.6 din Legea 215/2001 a administrației publice locale republicată cu completările și modificările ulterioare, aduce la cunoștința publicului elaborarea:

Proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului de Urbanism General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent orasului Murgeni și localităților componente Carja,Raiu,Schineni,Sarateni,Latesti,Raiu,Floreni.

Orice persoană interesată , precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri , sugestii sau opinii , cu valoare de recomandare , privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei orasului Murgeni sau prin poștă , în termen de 30 de zile lucrătoare de la data publicării prezentului anunț,adica 15.12.2018.

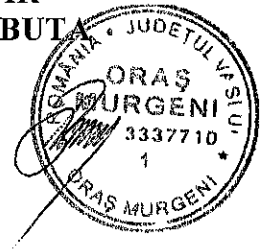
Proiectul de HCL însoțit de referatul de specialitate , poate fi studiat pe o perioadă de 30 de zile , la avizierul Primăriei orasului Murgeni și pe site instituției www.primariamurgeni.ro sau poate fi obținut în copie, pe bază de cerere adresată Compartimentului Administrație Publică Locală.

Ședința în cadrul căruia va fi dezbătut proiectul de HCL sus menționat va fi organizată și anunțată în termenele prevăzute de lege.

PRIMAR ,
IOAN BUTA

SECRETAR,
BUTNARU SEBASTIAN EUGEN





REFERAT

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent orasului Murgeni și localitățile componente Carja,Raiu,Sarateni,Schineni,Latesti,Floreni

Având în vedere că în prezent autoritatea administrativă publică locală se confruntă cu dificultăți în activitățile de amenajare a teritoriului și urbanism, respectiv actualizarea documentațiilor de urbanism de interes general, ce nu se pot finaliza până la sfârșitul anului 2018 (planurile urbanistice generale întocmite și aprobate înainte de anul 2003) s-a emis OUG nr.51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism și pentru prorogarea unor termene.

Conform art.1 alin.(1) care modifică articolul 46, alin.(1[^]3) din Legea nr.350/2001, rezultă că termenul de valabilitate al Planului urbanistic general se prelungește pe bază de Hotărâre a Consiliului Local, până la intrarea în vigoare a noului Plan urbanistic general.

Față de acestea propunem analizarea în vederea luării unei hotărâri referitoare la aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent orasului Murgeni și localitățile componente Carja,Raiu,Schineni,Sarateni,Latesti, Floreni până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General,dar a nu se depasi data de 31 12 2023.

Întocmit,
Secretar,
Butnaru Sebastian Eugen

RAPORT DE SPECIALITATE

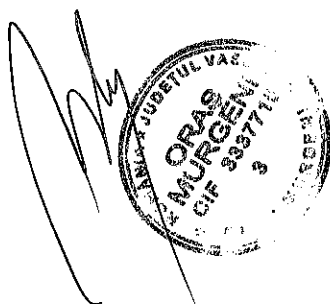
Având în vedere că în prezent autoritatea administrativă publică locală se confruntă cu dificultăți în activitățile de amenajare a teritoriului și urbanism, respectiv actualizarea documentațiilor de urbanism de interes general, ce nu se pot finaliza până la sfârșitul anului 2018 (planurile urbanistice generale întocmite și aprobate înainte de anul 2003) s-a emis OUG nr.51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism și pentru prorogarea unor termene.

Conform art.1 alin.(1) care modifică articolul 46, alin.(1³) din Legea nr.350/2001, rezultă că termenul de valabilitate al Planului urbanistic general se prelungește pe bază de Hotărâre a Consiliului Local, până la intrarea în vigoare a noului Plan urbanistic general.

Față de acestea proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent orasului Murgeni și localitățile componente Carja,Raiu,Schineni,Sarateni,Latesti, Floreni până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General,dar a nu se depasi data de 31 12 2023 indeplineste toate prevederile legale si a fost avizat petru legalitate.

Secretar

Butnaru Sebastian Eugen



The image shows a handwritten signature in black ink to the left of a circular official stamp. The stamp is from the Municipality of Murgeni, Jibou County, and contains the text: 'JIBOU JUDEȚUL VAȘ', 'ORAS MURGENI', 'CIF 3397710', and 'SECRETAR'.

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
ORASUL MURGENI
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orasului Murgeni

Avand in vedere referatul secretarului orasului Murgeni ,inregistrat sub nr.12438/15.11.2018;

Avand in vedere Ordonanta de Urgenta nr.51 din 21.06.2018 pentru moificarea Lefii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si pentru prorogarea unor termene;

Avand in vedere prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

Avand in vedere prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

Avand in vedere prevederile Legii 215/2001 privind administratia publica locala ,republicata (r2) cu modificarile si completarile ulterioare

Propun prezentul proiect de hotarare spre dezbatare in cadrul Cosiliului Local Murgeni in vederea analizarii si aprobarii lui.

Primar,
Ioan Buta

